

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 127 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 127

Общински съвет – Маджарово приема направения от Кмета на Община Маджарово годишен отчет за изпълнение на Програмата за управление на Общината.

Председател ОбС – Маджарово:
/Е.Юсуф/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 128 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 128

На основание чл.41 от ЗЗБ Общински съвет – Маджарово дава съгласие за създаване на доброволно формирование за защита при бедствия на територията на общината от 5 души.

Председател ОбС – Маджарово:
/Е.Юсуф/

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 129 – протокол 17/ 26.03.2009г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 129

На основание чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА и чл.4, ал.1 и ал.3 от ПМС №46 от 2009г. Общински съвет – Маджарово утвърждава разходите за заплати през 2009г. за следните дейности:

ОБЩНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

№ по ред	месец	план
1	януари	23500
2	февруари	23500
3	март	23500
4	април	23500
5	май	23500
6	юни	23500
7	юли	25830
8	август	25830
9	септември	25830
10	октомври	25830
11	ноември	25840
12	декември	25840
	Всичко:	296 000 лв.

ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА

№ по ред	месец	план
1	януари	1590
2	февруари	1590
3	март	1590
4	април	1590
5	май	1590
6	юни	1590
7	юли	1776
8	август	1776
9	септември	1776
10	октомври	1776
11	ноември	1778
12	декември	1778
	Всичко:	20 200 лв.

УЧЕНИЧЕСКИ СТОЛ

№ по ред	месец	план
1	януари	690
2	февруари	690
3	март	690
4	април	690
5	май	690
6	юни	690
7	юли	776
8	август	776
9	септември	776
10	октомври	776
11	ноември	776
12	декември	780
	Всичко:	8 800 лв.

ИЗГРАЖДАНЕ, РЕМОНТ И ПОДДЪРЖАНЕ НА УЛИЧНА МРЕЖА

№ по ред	месец	план
1	януари	1385
2	февруари	1385
3	март	1385
4	април	1385
5	май	1385
6	юни	1385
7	юли	1548
8	август	1548
9	септември	1548
10	октомври	1548
11	ноември	1548
12	декември	1550
	Всичко:	17 600 лв.

ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

№ по ред	месец	план
1	януари	1850
2	февруари	1850
3	март	1850
4	април	1850
5	май	1850
6	юни	1850
7	юли	2066
8	август	2066
9	септември	2066
10	октомври	2066
11	ноември	2066
12	декември	2070
	Всичко:	23 500 лв.

Председател ОбС – Маджарово:

/Е.Юсуф/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 130 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 130

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.65, ал.1, т.2 и ал.2 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост прекратява собствеността си от 300кв.м. от УПИ - XVIII, кв.10 с Апостол Христов Апостолов, като предлага тази част да му бъде продадена по цени определени от лицензиран оценител.

Председател ОбС – Маджарово:
/Е.Юсуф/

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 131 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 131

Общински съвет – Маджарово реши текста на чл.42, ал.1, т.1 и т.2 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост да стане по следния начин:

Земеделска земя на територията на Община Маджарово да се предоставя без търг на регистрирани земеделски производители.

1. Под наем, при земи по чл.19 – за 3 години;
2. Под наем или под аренда за собствени общински земи – срок до 10 години.

Председател ОбС – Маджарово:
/Е.Юсуф/

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 132 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 132

На основание чл.21, ал.2 и ал.3 от ЗМСМА Общински съвет – Маджарово заменя чл.20, ал.2 от Правилника за работа на Общинския съвет със следния текст:

За изпълнение на задълженията си по чл.21, ал.1 общинския съветник получава месечно възнаграждение в размер на 45 на сто от средната брутна работна заплата в общинската администрация за последния месец от предходното тримесечие, като при отсъствие на общинския съветник от заседания на съвета и на комисии по неуважителни причини се правят следните удръжки:

- 30 на сто от общото месечно възнаграждение при отсъствие от всяко заседание на Общинския съвет през съответния месец;
- 30 на сто от общото месечно възнаграждение при отсъствие от всяко заседание на постоянна комисия през съответния месец.

Решението влиза в сила от 01.03.2009г.

Председател ОбС – Маджарово:

/Е.Юсуф/

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 133 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 133

Общински съвет – Маджарово

1. Дава съгласие за изработване на ПУП – ПРЗ – за фотоволтаичен парк, включително и съответните специализирани схеми към него за техническата инфраструктура в УПИ IV-65 и УПИ V-58 по плана на с.Малко Брягово, община Маджарово, съгласно приложена скица.

2. На основание чл.62 от Закона за енергетиката и чл.18 от ЗЗД дава съгласие Община Маджарово да сключи с „КАЛИСТА- СИСТЕМС” ЕООД – гр.Маджарово, предварителен договор за учредяване в полза на „КАЛИСТА - СИСТЕМС” ЕООД, на възмездно право на строеж на „Фотоволтаичен парк”, ведно с прилежащата техническа инфраструктура към него, съгласно предвиденото застрояване с ПУП – ПРЗ, върху УПИ IV-65 и УПИ V-58 по плана на с.Малко Брягово, община Маджарово, съгласно приложена скица и при следните условия:

3. „КАЛИСТА - СИСТЕМС” ЕООД, гр.Маджарово се задължава със свои средства да финансира изработването на Проектите за Подробните устройствени планове за извършване на предвиденото застрояване, както и да заплати следващите се за това държавни такси за съответните съгласувания.

4. След промяна на предназначението на имотите по т.1, съгласно влязъл в сила ПУП, учредителят се задължава да определи стойността на правото на строеж, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим лицензиран оценител и при условията на чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката. Стойността на правото на строеж да се заплати от приобретателя „КАЛИСТА - СИСТЕМС” ЕООД, гр.Маджарово преди сключване на окончателния договор, след приспадане на разходите по т.3.

5. Страните се задължават да сключат окончателен договор с срок от 4/четири/ месеца, считано от определяне пазарната цена на правото на строеж.

6. Приобретателят „КАЛИСТА - СИСТЕМС” ЕООД, гр.Маджарово се задължава да изпълни строителството в 5-годишен срок от сключване на окончателния договор, при спазване на всички нормативни изисквания и в съответствие с ПУП.

7. Приобретателят „КАЛИСТА - СИСТЕМС” ЕООД, гр.Маджарово няма право да се разпорежда с правото на строеж преди издаване на разрешението за ползване на „Фотоволтаичен парк” от компетентния орган.

8. Възлага на Кмета на Община Маджарово да сключи предварителния договор с „КАЛИСТА - СИСТЕМС” ЕООД, гр.Маджарово при условията посочени в настоящото решение.

Председател ОбС – Маджарово:
/Е.Юсуф/

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 134 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 134

Общински съвет – Маджарово

1. Дава съгласие за изработване на ПУП – ПРЗ – за фотоволтаичен парк, включително и съответните специализирани схеми към него за техническата инфраструктура в УПИ I-65 и УПИ II-65 по плана на с.Малко Брягово, община Маджарово, съгласно приложена скица.

2. На основание чл.62 от Закона за енергетиката и чл.18 от ЗЗД дава съгласие Община Маджарово да сключи със „ЕЙ ТИ СОЛАР – СИСТЕМС“ ЕООД, гр.Маджарово, общ.Маджарово предварителен договор за учредяване в полза на „ЕЙ ТИ СОЛАР – СИСТЕМС“, ЕООД, на възмездно право на строеж на „Фотоволтаичен парк“, ведно с прилежащата техническа инфраструктура към него, съгласно предвиденото застрояване с ПУП – ПРЗ, върху УПИ I-65 и УПИ II-65 по плана на с.Малко Брягово, община Маджарово, съгласно приложена скица и при следните условия:

3. „ЕЙ ТИ СОЛАР – СИСТЕМС“ ЕООД, гр.Маджарово се задължава със свои средства да финансира изработването на Проектите за Подробните устройствени планове за извършване на предвиденото застрояване, както и да заплати следващите се за това държавни такси за съответните съгласувания.

4. След промяна на предназначението на имотите по т.1, съгласно влязъл в сила ПУП, учредителят се задължава да определи стойността на правото на строеж, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим лицензиран оценител и при условията на чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката. Стойността на правото на строеж да се заплати от приобретателя „ЕЙ ТИ СОЛАР – СИСТЕМС“ гр.Маджарово преди сключване на окончателния договор, след приспадане на разходите по т.3.

5. Страните се задължават да сключат окончателен договор с срок от 4/четири/ месеца, считано от определяне пазарната цена на правото на строеж.

6. Приобретателят „ЕЙ ТИ СОЛАР – СИСТЕМС“, гр.Маджарово се задължава да изпълни строителството в 5-годишен срок от сключване на окончателния договор, при спазване на всички нормативни изисквания и в съответствие с ПУП.

7. Приобретателят „ЕЙ ТИ СОЛАР – СИСТЕМС“, гр.Маджарово няма право да се разпорежда с правото на строеж преди издаване на разрешението за ползване на „Фотоволтаичен парк“ от компетентния орган.

8. Възлага на Кмета на Община Маджарово да сключи предварителния договор със „ЕЙ ТИ СОЛАР – СИСТЕМС“, гр.Маджарово при условията посочени в настоящото решение

Председател ОбС – Маджарово:
/Е.Юсуф/

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 135 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 135

Общински съвет – Маджарово

1. Дава съгласие за изработване на ПУП – ПРЗ – за фотоволтаичен парк, включително и съответните специализирани схеми към него за техническата инфраструктура в УПИ VI-65 и УПИ VII - 65, по плана на с.Малко Брягово, община Маджарово, съгласно приложена скица.

2. На основание чл.62 от Закона за енергетиката и чл.18 от ЗЗД дава съгласие Община Маджарово да сключи със „ФОТОВОЛТ – ГРУП” ЕООД , гр.Маджарово предварителен договор за учредяване в полза на „ФОТОВОЛТ – ГРУП” ЕООД , на възмездно право на строеж на „Фотоволтаичен парк”, ведно с прилежащата техническа инфраструктура към него, съгласно предвиденото застрояване с ПУП – ПРЗ, върху УПИ – VI-65 И УПИ- 65 по плана на с.Малко Брягово., община Маджарово, съгласно приложена скица и при следните условия:

3. „ФОТОВОЛТ – ГРУП” ЕООД, гр.Маджарово се задължава със свои средства да финансира изработването на Проектите за Подробните устройствени планове за извършване на предвиденото застрояване, както и да заплати следващите се за това държавни такси за съответните съгласувания.

4. След промяна на предназначението на имотите по т.1, съгласно влязъл в сила ПУП, учредителят се задължава да определи стойността на правото на строеж, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим лицензиран оценител и при условията на чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката. Стойността на правото на строеж да се заплати от приобретателя „ФОТОВОЛТ-ГРУП” , гр.Маджарово преди сключване на окончателния договор, след приспадане на разходите по т.3.

5. Страните се задължават да сключат окончателен договор с срок от 4/четири/ месеца, считано от определяне пазарната цена на правото на строеж.

6. Приобретателят „ФОТОВОЛТ – ГРУП” ЕООД, гр.Маджарово се задължава да изпълни строителството в 5-годишен срок от сключване на окончателния договор, при спазване на всички нормативни изисквания и в съответствие с ПУП.

7. Приобретателят „ФОТОВОЛТ – ГРУП” ЕООД , гр.Маджарово няма право да се разпорежда с правото на строеж преди издаване на разрешението за ползване на „Фотоволтаичен парк” от компетентния орган.

8. Възлага на Кмета на Община Маджарово да сключи предварителния договор със „ФОТОВОЛТ- ГРУП” ЕООД, гр.Маджарово при условията посочени в настоящото решение.

Председател ОбС – Маджарово:

/Е.Юсуф/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 136 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 136

Общински съвет – Маджарово

1. Дава съгласие за изработване на ПУП – ПРЗ – за фотоволтаичен парк, включително и съответните специализирани схеми към него за техническата инфраструктура в УПИ XI, кв.1, по плана на с.Румелия, община Маджарово, съгласно приложена скица.

2. На основание чл.62 от Закона за енергетиката и чл.18 от ЗЗД дава съгласие Община Маджарово да сключи със на ЕТ „СОНЯ АТЛАС” , с.Долни Главанак предварителен договор за учредяване в полза на на ЕТ „СОНЯ АТЛАС” , на възмездно право на строеж на „Фотоволтаичен парк”, ведно с прилежащата техническа инфраструктура към него, съгласно предвиденото застрояване с ПУП – ПРЗ, върху УПИ XI, кв.1 по плана на с.Румелия., община Маджарово, съгласно приложена скица и при следните условия:

3. на ЕТ „СОНЯ АТЛАС” , с.Долни Главанак се задължава със свои средства да финансира изработването на Проектите за Подробните устройствени планове за извършване на предвиденото застрояване, както и да заплати следващите се за това държавни такси за съответните съгласувания.

4. След промяна на предназначението на имотите по т.1, съгласно влязъл в сила ПУП, учредителят се задължава да определи стойността на правото на строеж, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим лицензиран оценител и при условията на чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката. Стойността на правото на строеж да се заплати от приобретателя на ЕТ „СОНЯ АТЛАС” с.Долни Главанак преди сключване на окончателния договор, след приспадане на разходите по т.3.

5. Страните се задължават да сключат окончателен договор с срок от 4/четири/ месеца, считано от определяне пазарната цена на правото на строеж.

6. Приобретателят на ЕТ „СОНЯ АТЛАС” , с.Долни Главанак се задължава да изпълни строителството в 5-годишен срок от сключване на окончателния договор, при спазване на всички нормативни изисквания и в съответствие с ПУП.

7. Приобретателят на ЕТ „СОНЯ АТЛАС” ,с.Долни Главанак няма право да се разпорежда с правото на строеж преди издаване на разрешението за ползване на „Фотоволтаичен парк” от компетентния орган.

8. Възлага на Кмета на Община Маджарово да сключи предварителния договор със на ЕТ „СОНЯ АТЛАС” , с.Долни Главанак при условията посочени в настоящото решение.

Председател ОбС – Маджарово:

/Е.Юсуф/

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 137 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 137

Общински съвет – Маджарово

1. Дава съгласие за изработване на ПУП – ПРЗ – за фотоволтаичен парк, включително и съответните специализирани схеми към него за техническата инфраструктура в УПИ Х, кв.1 по плана на с.Румелия, община Маджарово, съгласно приложена скица.

2. На основание чл.62 от Закона за енергетиката и чл.18 от ЗЗД дава съгласие Община Маджарово да сключи със ЕТ „ЕЛИС САБИХА ЮСЕИН”, с.Румелия, общ.Маджарово предварителен договор за учредяване в полза на ЕТ „ЕЛИС САБИХА ЮСЕИН”, на възмездно право на строеж на „Фотоволтаичен парк”, ведно с прилежащата техническа инфраструктура към него, съгласно предвиденото застрояване с ПУП – ПРЗ, върху УПИ Х, кв.1 по плана на с.Румелия, община Маджарово, съгласно приложена скица и при следните условия:

3. ЕТ „ЕЛИС САБИХА ЮСЕИН”, с.Румелия се задължава със свои средства да финансира изработването на Проектите за Подробните устройствени планове за извършване на предвиденото застрояване, както и да заплати следващите се за това държавни такси за съответните съгласувания.

4. След промяна на предназначението на имотите по т.1, съгласно влязъл в сила ПУП, учредителят се задължава да определи стойността на правото на строеж, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим лицензиран оценител и при условията на чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката. Стойността на правото на строеж да се заплати от приобретателя ЕТ „ЕЛИС САБИХА ЮСЕИН”, с.Румелия преди сключване на окончателния договор, след приспадане на разходите по т.3.

5. Страните се задължават да сключат окончателен договор с срок от 4/четири/ месеца, считано от определяне пазарната цена на правото на строеж.

6. Приобретателят ЕТ „ЕЛИС САБИХА ЮСЕИН”, с.Румелия се задължава да изпълни строителството в 5-годишен срок от сключване на окончателния договор, при спазване на всички нормативни изисквания и в съответствие с ПУП.

7. Приобретателят ЕТ „ЕЛИС САБИХА ЮСЕИН”, с.Румелия няма право да се разпорежда с правото на строеж преди издаване на разрешението за ползване на „Фотоволтаичен парк” от компетентния орган.

8. Възлага на Кмета на Община Маджарово да сключи предварителния договор със ЕТ „ЕЛИС САБИХА ЮСЕИН”, с.Румелия при условията посочени в настоящото решение

Председател ОбС – Маджарово:

/Е.Юсуф/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 138 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 138

На основание чл.127, ал.9 от ЗУТ Общински съвет – Маджарово дава съгласието си да бъде изменен плана на с.Горно поле, община Маджарово, като имот с пл.№104 в кв.13 бъде преотреден в УПИ.

Председател ОбС – Маджарово:
/Е.Юсуф/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 139 – протокол 17/ 26.03.2009 г. на Общински съвет - Маджарово

РЕШЕНИЕ 139

На основание чл.53, ал.4 от Закона за горите, във връзка с чл.80, ал.8 от ППЗГ и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА

1.Общински съвет – Маджарово, дава съгласие да бъдат добити за местното население от Община Маджарово – 30 /тридесет/ плътни м³ иглолистни дърва /ритловици/ от следния отдел:

№	Отдел; буква	Площ /ха/	Плътни куб.м.
1.	544”Г”	5,7	30

2. Определя цена на която ще се заплаща 1/един/ плътен куб.м. добита иглолистна дървесина 23,70лв., от които такса на корен 15,00лв., съгласно Тарифа за таксите, които се събират в системата на държавната агенция по горите, 1,75лв. – на пространствен куб.м. за техническа услуга /маркиране/, 0,50лв. – за ползване на инфраструктура /пътища/, позвоелително за извоз – 1,25лв., позвоелително за сеч – 1,25лв. и 20% ДДС.

Председател ОбС – Маджарово:
/Е.Юсуф/