

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 31 – протокол 6/ 29.02.2016г. на Общински съвет
гр. Маджарово

РЕШЕНИЕ 31

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА , чл.37о, ал.4, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет Маджарово приема годишния план за паша за 2016 година на територията на община Маджарово.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Маджарово, проведено на 29.02.2016 г., Протокол № 6, т.1 от дневния ред по доклад № 1 при кворум от 11общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация гласуване - с гласа „за” - 11, „против” - 0 и „въздържали се” - 0 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Маджарово.

Председател ОбС – Маджарово:
/ Е.Юсуф /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 32 – протокол 6/ 29.02.2016г. на Общински съвет
гр. Маджарово

РЕШЕНИЕ 32

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА , чл.37о, ал.1-2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет Маджарово приема правила за ползване на мери, пасища и ливади на територията на община Маджарово.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Маджарово, проведено на 29.02.2016 г., Протокол № 6, т.2 от дневния ред по доклад № 2 при кворум от 11общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация гласуване - с гласа „за” - 11, „против” – 0 и „въздържали се” - 0 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Маджарово.

Председател ОбС – Маджарово:
/ Е.Юсуф /

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 33 – протокол 6/ 29.02.2016г. на Общински съвет гр. Маджарово

РЕШЕНИЕ 33

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА , чл.37и, ал.3-14 от Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.14,ал.7 от Закона за общинска собственост:

1.Определя земеделските имоти с начин на трайно ползване пасища,мери и ливади за индивидуално ползване за селскостопанската 2016-2017г. на територията на Община Маджарово по землища както следва:

- Приложение №1,неразделна част от настоящото решение за землище с.Бориславци;
- Приложение №2,неразделна част от настоящото решение за землище с.Малки Воден;
- Приложение №3,неразделна част от настоящото решение за землище с.Ефрем;
- Приложение №4,неразделна част от настоящото решение за землище с. Малко Брягово;
- Приложение №5,неразделна част от настоящото решение за землище с.Голяма Долина;
- Приложение №6,неразделна част от настоящото решение за землище с.Долно Съдиево;
- Приложение №7,неразделна част от настоящото решение за землище с.Ръженово;
- Приложение №8,неразделна част от настоящото решение за землище с.Тополово;
- Приложение №9,неразделна част от настоящото решение за землище с.Румелия;
- Приложение №10,неразделна част от настоящото решение за землище с.Златоустово;
- Приложение №11,неразделна част от настоящото решение за землище с.Долни Главанак;
- Приложение №12,неразделна част от настоящото решение за землище с.Селска Поляна;
- Приложение №13,неразделна част от настоящото решение за землище с.Горни Главанак;
- Приложение №14,неразделна част от настоящото решение за землище с.Горно Поле;
- Приложение №15,неразделна част от настоящото решение за землище с.Сеноклас;
- Приложение №16,неразделна част от настоящото решение за землище с.Габерово;
- Приложение №17,неразделна част от настоящото решение за землище с.Малко Попово;
- Приложение №18,неразделна част от настоящото решение за землище с.Брусевци;
- Приложение №19,неразделна част от настоящото решение за землище гр.Маджарово;

2.Определя срок от 5 /пет/ стопански години за сключване на договори за наем по реда на чл.37и ал.12 от ЗИД на ЗСПЗЗ, за ползване на цял имот. При искане за ползване на част от имот договора е едногодишен.

3.Упълномощава Кмета на община Маджарово да извърши всички действия, съгласно чл.37и,ал.3-14 от ЗИД на ЗСПЗЗ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Маджарово, проведено на 29.02.2016 г., Протокол № 6, т.3 от дневния ред по доклад № 3 при кворум от 11общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация гласуване - с гласа „за” - 11, „против” – 0 и „въздържали се” - 0 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Маджарово.

Председател ОбС – Маджарово:
/ Е.Юсуф /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 34 – протокол 6/ 29.02.2016г. на Общински съвет
гр. Маджарово

РЕШЕНИЕ 34

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Маджарово дава съгласие да бъде извършена промяна на Наредба №2 „За придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост”, по следния начин:

В чл.42, ал.1, т.1 да се промени и текста му да стане:

т.1.1. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и от местни /автохтонни/породи, се разпределят до 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

т.1.2. Лицата подават заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март, към което прилагат документи, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд «Земеделие», общински поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2.

т.1.3. Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май.

т.1.4. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището където се намира животновъдния обект, съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област и съставя протокол за окончателно разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага да изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по т.1.1. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.

т.1.4. Протоколът по т.1.3. и т.1.4. се обявява в кметството и се публикува на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14 дневен срок пред районен съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

т.1.5. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по т. 1.4 в съответното и съседни землища, по заявление от правоимащото лице в срок до 10 юни, комисията предоставя служебно на министъра на земеделието и храните или оправомощено от него лице протоколите по т.1.3. и т.1.4. и копие от заявлението за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

т.1.6. Въз основа на протокола по т.1.3. и т.1.4. и след заплащане на наемната цена кметът на общината, сключва договор за наем. Минималният срок за договора е 5 стопански години за ползване на цял имот. При искане за ползване на част от имот договора е едногодишен, като в петгодишния период от вземането му, ще бъде анексиран от общината, ако няма други законови нарушения от страна на земеделския производител. Договорите се регистрират в Общинска служба „Земеделие“.

т.1.7. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търга се провежда от кмета на общината. Договорите се сключват за една стопанска година.

т.1.8. Останалите след провеждането на търга свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в Наредба 2 „За придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост“. Договорите се сключват за една година.

т.1.9. При сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл.5, ал.2 от Наредба №2 от 17.02.2015г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за една стопанска година от сключването на договора.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Маджарово, проведено на 29.02.2016 г., Протокол № 6, т.4 от дневния ред по доклад № 4 при кворум от 11 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация гласуване - с гласа „за“ - 11, „против“ - 0 и „въздържали се“ - 0 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Маджарово.

Председател ОбС – Маджарово:
/ Е.Юсуф /

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 35 – протокол 6/ 29.02.2016г. на Общински съвет
гр. Маджарово

РЕШЕНИЕ 35

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.59 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общински съвет-Маджарово дава съгласие да бъдат обявени за продажба, чрез провеждане на публично оповестен търг, следните общински имоти, както следва:

Наименование и местонахождение на имота	Кадастрален № на имота	Площ /дка /, категория	Цена на земята в имота /паз.ст-ст/ в лв.	Начална тръжна цена в лв. /без ДДС/
1.Нива с.Селска поляна - м. Кючук йол	017010	0,953 дка 0,735дка - VIкатегория 0,218дка - IXкатегория	200,00лв.	200,00лв.
2. Нива с.Селска поляна - м. Кючук йол	017011	0,916 дка 0,882дка - VI категория 0,034дка - IX категория	192,00 лв.	192,00 лв.
3. Нива с.Селска поляна - м. Кючук йол	017012	1,323 дка 1,308дка - VIкатегория 0,015дка - IXкатегория	210,00 лв.	210,00 л в .

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Маджарово, проведено на 29.02.2016 г., Протокол № 6, т.5 от дневния ред по доклад № 5 при кворум от 11общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация гласуване - с гласа „за” - 11, „против” – 0 и „въздържали се” - 0 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Маджарово.

Председател ОбС – Маджарово:
/ Е.Юсуф /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 36 – протокол 6/ 29.02.2016г. на Общински съвет
гр. Маджарово

РЕШЕНИЕ 36

На основание на чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а от ЗУТ, Общински съвет- Маджарово, разрешава на «Кромлех» ЕООД гр.Кърджали ЕИК126642326 да изработи проект за ПУП-план за застрояване за обект „Площадка за производство на дървени въглища по закрит способ” в имот №027033 в землището на с. Златоустово, община Маджарово.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Маджарово, проведено на 29.02.2016 г., Протокол № 6, т.6 от дневния ред по доклад № 6 при кворум от 10 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация гласуване - с гласа „за” - 10, „против” - 0 и „въздържали се” - 0 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Маджарово.

Председател ОбС – Маджарово:
/ Е.Юсуф /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 37 – протокол 6/ 29.02.2016г. на Общински съвет
гр. Маджарово

РЕШЕНИЕ 37

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.5 от ЗОС Общински съвет Маджарово дарява на църковното настоятелство при храм „Св.Покров Богородичен” в гр.Маджарово общински нежилищен имот – частна общинска собственост – „УПИ III, кв.19 гр.Маджарово” с площ 1649 кв.м. при граници на имота: на изток – улица от О.Т.52 до О.Т.53, на запад – парцел II, кв.19 – общински, на север – улица от О.Т. 53 до О.Т.183, на юг – парцел I, кв.19 – общински, за построяване на православен храм „Св.Покров Богородичен” в гр.Маджарово.

Упълномощава кмета на община Маджарово да сключи договор за дарение при условие, че имота се ползва само за построяване на храм., като същия не може да бъде разделян и на поземления имот не може да бъде сменяно предназначението му.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Маджарово, проведено на 29.02.2016 г. , Протокол № 6, т.7 от дневния ред по доклад № 7 при кворум от 10 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация гласуване - с гласа „за” - 10, „против” – 0 и „въздържали се” - 0 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Маджарово.

Председател ОбС – Маджарово:
/ Е.Юсуф /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 38 – протокол 6/ 29.02.2016г. на Общински съвет
гр. Маджарово

РЕШЕНИЕ 38

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет Маджарово приема да се ползва помещение - лекарски кабинет в гр.Маджарово - 32 кв.м., без заплащане на наем, на АИППМП „Кофарм - д-р Дарин Шишманов” ЕООД гр.Димитровград.

1. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за безвъзмездно ползване.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Маджарово, проведено на 29.02.2016 г., Протокол № 6, т.8 от дневния ред по доклад № 8 при кворум от 10 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация гласуване - с гласа „за” - 10, „против” - 0 и „въздържали се” - 0 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Маджарово.

Председател ОбС – Маджарово:
/ Е.Юсуф /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАДЖАРОВО, ОБЛАСТ ХАСКОВО

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От решение № 39 – протокол 6/ 29.02.2016г. на Общински съвет
гр. Маджарово

РЕШЕНИЕ 39

На основание чл.17, ал.1, т. 6 и 9, чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал. 5 от ЗМСМА

1. Общински съвет - Маджарово дава съгласие за разработване и изпълнение на проект **„Developing the waste management capacity for saving the nature“** /„Създаване на капацитет за спасяване на природата“/ по програма Интерег – ИПП ТГС България – Турция, ССИ 2014ТС16I5CB005, Приоритетна ос 1: Околна среда.
2. Лицето, което официално представлява Община Маджарово е Милко Армутлиев, кмет на Община Маджарово.
3. Общински съвет - Маджарово дава съгласие закупеното по проекта оборудване да се предостави за безвъзмездно ползване за целите на проект **„Developing the waste management capacity for saving the nature“** (на български: **„Създаване на капацитет за спасяване на природата“** за период не по-кратък от 5 години след приключването на проекта.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Маджарово, проведено на 29.02.2016 г., Протокол № 6, т.9 от дневния ред по доклад № 9 при кворум от 10 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация гласуване - с гласа „за” - 10, „против” - 0 и „въздържали се” - 0, 1 - отсъства и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Маджарово.

Председател ОбС – Маджарово:
/ Е.Юсуф /