

Община МАДЖАРОВО
град МАДЖАРОВО
№ 15.87
27.05.2016 г.

ОБЯВА

съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС

**От: Ралица Николова Димитрова,
управител на "Хайв" ООД, с. Бориславци, общ. Маджарово**

Информирам засегнатото население, че "Хайв" ООД, с. Бориславци има следното инвестиционно предложение: Възнамерява да изгради обект: "**Материално техническа база за вадене и складиране на пчелни продукти**" в УПИ VI-249, кв. 32, с. Бориславци, общ. Маджарово.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: Обектът, който предстои да се изгражда е ново инвестиционно предложение и ще включва в себе си:

- едноетажна сграда със застроена площ 102 м². Обектът представлява база за вадене и складиране на пчелни продукти. Сградата е разположена в регулационните граници на селото, на улична регулация в УПИ VI-249, кв.32, с. Бориславци. Последната се предвижда да се изпълни с метална носеща конструкция (метални колони и греди) с ограждащи и преградни стени от стенни "сандвич панели", с дебелина съответно 8 см. и 4 см., а покривното покритие ще е от покривни сандвич панели - 5 см. Панелите са със сърцевина от полиуретан. Покривът е едноскатен с наклон 25°, тъй като на него ще се монтиран фотоволтаични панели.
- Благоустрояване и други елементи на техническата инфраструктура;

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В базата за вадене и складиране на пчелни продукти ще се вади пчелния мед от наличните 250 кошера и нови 250 кошера, собственост на Възложителя.

Максималният добив е 30 тона/на кампания (година).

Изваждането на меда от питите ще става за около 1 месец и се организира по следния начин: Двама работника и един шофьор с транспортно средство - бус или лек автомобил с ремарке ще вземе от пчелина 20 "магазина" и ще ги закара до базата за вадене на пчлен мед. Разтоварва ги и започва подаване към машина за вадене на мед с капацитет макс 5 "магазина" или 50 рамки на час. За около 4.5 до 5 часа рамките са празни, зареждат се отново в магазините и се връщат веднага на кошерите.

Машината изважда меда с центруфигиране и го прехвърля в съд от неръждаема стомана с филтър и кран за престой за отделяне на въздуха, попаднал в меда при ваденето. На другия ден медът се пълни в нови тенекии по 25 кг, затваря се и се подрежда на палети в склада за готова продукция.

Съхранението на меда не изиска отопление или охлаждане. Сградата също няма да има отопление и охлаждане, тъй като ще се работи само един месец в годината – юли или август.

Ваденето ще се обслужва от 3 работника /2 работника за ваденето на меда и един шофьор/ За работниците в сградата за вадене на мед ще се осигурят гардероби за работно облекло и санитарен възел с душ.

Обектът ще заеме цялата площ на имота възлизаща на 780 м2. Транспортният достъп до обекта ще се осъществи от съществуващата улична мрежа на селото.

Електроснабдяването на обекта се предвижда да е от фотоволтаична система за добив на ел. енергия, разположена на покрива, която ще се ползва само за собствени нужди. Захранването ще е напълно достатъчно, имайки в предвид сезонния характер на обекта.

Захранването с вода ще става от съществуващо за имота СВО, съгласно съгласувателно писмо изх. N 787/20.04.2016 г. с "ВиК" ЕОД, гр. Хасково.

Отпадните битови и производствени води от миенето на подове и на машините ще се събира във водопътна изгребна яма в рамките на имота и периодично ще се извозва до пречиствателна станция за отпадни води.

Предвиждат се обичайните изкопни работи за фундиране на сградата - не се предвиждат взривни работи. Строителните работи ще се извършат през 2016 г. -2017 г.;

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение: не е известна;

4. Местоположение: (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура):

УПИ VI-249, кв.32, с. Бориславци е в регулативните граници на селото и не засяга елементи на Националната екологична мрежа, нито е територии за опазване на обектите на културното наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Няма промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Транспортният достъп до обекта ще се осъществи от съществуващата улична мрежа на селото

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни

води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови):

- По време на изграждането - чакъл, пясък и др. инертни материали за бетон, дървен материал за кофражи, вода и др.

- По време на експлоатацията - вода от мрежата на ВиК" ЕООД, гр. Хасково;

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: не се очакват

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждане за тяхното третиране:

- По време на строителството – строителни отпадъци до 10 куб.м., (отломки от бетон, дървен материал, тръби, метали и други), за които ще се спазват изискванията за разделно събиране и съхранение по начин, осигуряващ последващото им повторно използване, рециклиране, оползотворяване с цел постигане на целите по чл. 32 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

Рециклируемите отпадъци се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 на ЗУО за дейност с отпадъци R3, R4, R5. Инертните CO, които са подходящи, съгл. чл. 16 на Наредбата, за обратен насып, се подлагат на подготовка за повторна употреба и се влагат като заместващ материал на площадката, ако Строителят/Възложителят имат разрешение за дейности с отпадъци R10, или се предават на лице с документ по чл. 35 на ЗУО за дейност R10;

Нерециклируемите неопасни CO се транспортират до най-близкото депо за неопасни или инертни отпадъци, определено от Община Маджарово.

Опасните CO (ако се появят такива) се предават за обезвреждане на лица, притежаващи разрешение за дейности с такива видове отпадъци и/или се транспортират до най-близкото депо (за опасни или, ако са третирани подходящо, за неопасни отпадъци) или за друго обезвреждане, като се спазва Наредбата за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и на опасни отпадъци.

- По време на експлоатацията - битовите отпадъци, които се генерират по време на експлоатацията ще се събират в стандартен контейнер за битови отпадъци и ще се извозват на депото за ТБО, ползвано от Община Маджарово;

8. Отпадъчни води: (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.):

Отпадните битови и производствени води от миенето на подове и на машините ще се събира във водопълтна изгребна яма в рамките на имота и периодично ще се извозва до пречиствателна станция за отпадни води.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: не се очакват такива

*Писмени становища и мнения за обществения интерес към инвестиционното предложение се приемат в РИОСВ – Хасково, ул. "Добруджа" № 14;
email tatanasova@riosv-hs.org; тел. 038/601614*