

ДОГОВОР

Днес 11.10.2016 г. в гр. Маджарово се сключи настоящия договор между:

1. *Община Маджарово*, със седалище и адрес на управление гр.Маджарово, ул."П.Ангелов" № 1, ЕИК 000903693, представлявана от *инж.М.Армутлиев - Кмет на Общината*, и *Мариана Радова - Главен счетоводител* на Общината, наричани за по – кратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**
- и
2. «АТА – Строй» ЕООД , представлявано от Айше Атаман, със седалище и адрес на управление гр.Хасково, ЕИК 126723511, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

Договорът се сключи на основание чл. 194 от ЗОП. Страните се споразумяха за следното:

І.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Възложителят възлага, а изпълнителят приема да извърши СМР на обект **"Реконструкция на физкултурен салон и топла връзка към СОУ „Д.Маджаров"**

ІІ.ЦЕНА

Чл. 2. (1) Дължимата цена на строителните работи по настоящия договор без ДДС е 247 296,83 лв. Словом:двеста четиридесет и седем хиляди двеста деветдесет и шест лв. 83 ст., с ДДС – 296 756,20 словом:двеста деветдесет и шест хиляди седемстотин петдесет и шест лв. 20 ст.

(2) Възложителят изплаща на изпълнителя 30 % аванс в едномесечен срок от подписване на договора;

(3) Възнаграждението за извършени работи се изплаща на изпълнителя срещу представени фактури и Протоколи за обема извършена работа, съответстващи на разходите, подписани от упълномощени представители на Възложителя и Изпълнителя.

Чл.3 Цената за изпълнение на строителните работи включва всички разходи на Изпълнителя, необходими за цялостно изпълнение предмета на договора.

ІІІ.СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.4.Срокът на изпълнение на СМР е 30 /тридесет / календарни дни от изплащане на аванса.

ІV.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.5.Възложителят има право:

5.1. Да запознае изпълнителя с местоположението на обекта;

5.2. Да осъществява цялостен и непрекъснат контрол по изпълнение на договора, да се намесва чрез упълномощените си представители в организацията на работа на изпълнителя с оглед подобряване ефективността;

Чл.6.Възложителят се задължава да съобщи на изпълнителя в 5-дневен срок от подписването на договора, имената на лицата, които ще упражняват инвеститорски контрол;

Чл.7.Възложителят не носи отговорност за действия и/или бездействия на изпълнителя в рамките на обекта, в резултат на които възникнат:

7.1.Смърт или злополука, на което и да било физическо лице

7.2.Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, в и извън обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.8. Изпълнителят се задължава:

1. Да изпълни качествено и в определения срок възложените строителни работи като спазва всички технически нормативни документи, условията на обществената поръчка и изискванията на възложителя.
2. Да уведомява възложителя за извършени строителни работи, които подлежат на закриване и чието количество и качество не могат да бъдат установени по-късно.

Чл.9. При необходимост, за качеството на изпълнените работи Изпълнителят представя на Възложителя протоколи от акредитирана лаборатория за взети своевременно проби при изпълнение на строителните работи

Чл.10.(1) Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на всички технически нормативни актове, правила по техническа безопасност, хигиена на труда, противопожарна безопасност и др.
(2) Всички превозни средства и машини, които участват при изпълнение предмета на договора да бъдат сигнализирани според нормативните документи.

Чл.11. Изпълнителят е длъжен в процеса на работата да не предизвиква вредни въздействия върху околната среда, нарушаване графика на движение на обществения транспорт, опасности за живота и здравето на хората. При причиняване на пътно-транспортни произшествия /ПТП/ в резултат на изпълнение предмета на договора, изпълнителят носи пълна имуществена отговорност за причинените вреди.

Чл.12. Изпълнителят отстранява незабавно за своя сметка некачествено свършената работа, констатирана от лицето/лицата упражняващи инвеститорски контрол при изпълнение на договора, в рамките на срока на настоящия договор.

Чл.13. Изпълнителят няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора.

Чл.14. Изпълнителят носи пълна отговорност за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

Чл.15. Изпълнителят се задължава да прави всичко необходимо за да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура при осъществяване на действията по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.16. Изпълнителят се задължава да представя протоколи /актове/ за установяване извършването на поръчката и за заплащане на натурални видове строителни и монтажни работи.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.17. Гаранционните срокове за отделните видове СМР са посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003 година на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строежи и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Съгласно офертата на Изпълнителя гаранционен срок – 10 годин.

(1) Изпълнителят се задължава да извършва за своя сметка всички работи по отстраняване на допуснати грешки, повреди и неизправности, скрити дефекти, дължащи се на некачествено изпълнение на договорените видове работи, проявили се в гаранционния срок.

(2) При появата на дефекти в гаранционния срок, възложителят уведомява писмено изпълнителя в 15 –дневен срок от установяването им.

(3) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок в 15-дневен срок от получаване на писменото известие на възложителя.

(4) В случай, че изпълнителят не отстрани дефектите в срока по ал.3, Възложителят има право да ги отстрани за сметка на Изпълнителя, като Изпълнителят заплаща на Възложителя всички разходи за отстраняване на дефектите, както и обезщетение за всички вреди /претърпени загуби и пропуснати ползи/ от Възложителя.

(5) Гаранционните срокове текат от деня на приемане на извършената работа на обекта с "Протокол за установяване извършването и за заплащане натурални видове строителни работи.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.18. Настоящият договор се прекратява с изпълнение на поръчката.

Чл.19. Договорът може да бъде прекратен предсрочно по взаимно съгласие на страните.

VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.20. При неизпълнение на поетите задължения, уточнени в настоящия договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.2% от стойността на неизпълненото задължение за всеки просрочен ден, но не повече от 3% от общата стойност на договора.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.21. Неразделна част от договора е Приложение № 1 – КСС .

Чл.22. (1) Всички съобщения до страните са валидни, само ако са направени в писмена форма.

(2) Възложителят изпраща съобщение до Изпълнителя на адреса му на управление. В случай, че Изпълнителят е променил адреса си на управление и не е уведомил писмено за това Възложителя в седемдневен срок от преместването му, счита се, че всички изпратени до него съобщения са връчени.

Чл.23. За неуредени с този договор въпроси се прилагат общите разпоредби на гражданското законодателство.

Чл.24. В случай на възникнал спор по договора, разногласията се разрешават по пътя на преговорите чрез взаимни компромиси. Ако не се постигне споразумение-спорът се разрешава по съдебен път.

Този договор се подписва в два еднообразни екземпляра-по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:.....

Инж.М.Армутлиев

Кмет на Община Маджарово



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:.....



Гл. счетоводител.....

(М.Радова)