

**ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ
НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО
№ОМ.....²⁰.....**

**С ПРЕДМЕТ: „РЕКОНСТРУКЦИЯ НА УЛИЦИ В С.ДОЛНО СЪДИЕВО И
С.ЗЛАТОУСТОВО, ОБЩИНА МАДАЖРОВО"**

Днес, ^{02.11.}..... 2017 година в гр. Маджарово, на основание чл. 112 от ЗОП и Решение № 143/06.10.2017 година на Кмета на Община Маджарово, се сключи настоящият договор между:

1. ОБЩИНА МАДАЖРОВО, със седалище и адрес на управление: гр. Маджарово, ул. "Петър Ангелов" № 1, БУЛСТАТ 000903693, представлявана от Кмета на Община Маджарово – инж.Милко Армутлиев и главния счетоводител Марияна Радова, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. „Ата-Строй” ЕООД - Хасково, със седалище и адрес на управление град Хасково, бул. „България” №150, комплекс 21 век, ет.3, офис 308, с ЕИК: 126723511, представлявано от Айше Фарадин Атаман - управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се съгласява срещу заплащане надлежно да изпълни предмета на обществената поръчка, а именно: **„РЕКОНСТРУКЦИЯ НА УЛИЦИ В С.ДОЛНО СЪДИЕВО И С.ЗЛАТОУСТОВО, ОБЩИНА МАДАЖРОВО" (Строежа).**

(2)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши следните дейности, които са свързани с изграждането на Строежа, и представляват условие, следствие или допълнение към него:

1.Изпълнение на СМР съгласно Работен проект и количествени сметки (Приложение № 1 и 2).

2.Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на Техническата спецификация строителни продукти;

3.Извършване на изпитвания и лабораторни изследвания – при необходимост;

4.Осигуряване на терени за нуждите на строително-ремонтните работи;

5.Организиране на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и другите отпадъци, възникнали в резултат на осъществяване на дейностите, в съответствие с изискването на българското законодателство.

6.Съставяне на необходимите документи съгласно българското законодателство, Техническата спецификация и настоящия договор ;

7.Отстраняване за своя сметка на дефектите, установени при предаването на Строежа или части от него;

8.Гаранционно поддържане на Строежа (отстраняване на дефекти в Гаранционния срок);

9.Всички останали дейности, възложени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на настоящия договор;

10.Всички други дейности, които са необходими за изпълнението на предмета на обществената поръчка и гаранционното поддържане на Строежа, освен ако Договорът или

българското законодателство не ги възлагат изрично в задължение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трето лице.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО ДОГОВОРА

Чл.2.(1)Срокът за изпълнение на договора е 3 /три/ месеца, считано от датата на подписването му.

(2)Мястото на изпълнение на договора е територията на община Маджарово.

Чл.3.Срокът за изпълнение на договора по чл. 2 може да бъде удължаван само при непредвидени обстоятелства, които правят невъзможно цялостното изпълнение на договора.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ. КОНТРОЛ НА РАЗХОДИТЕ

Чл.4.(1)Максималната стойност, която ще бъде заплатена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършени от него строително-ремонтни работи не може да надвишава **305 110.63** /триста и пет хиляди, сто и десет лева и шестдесети три стотинки/ **лева без ДДС.**

(2)Възлагането на работата се извършва с Работния проект и количествените сметки.

(3)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на 30% авансово плащане.

(4)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на междинни плащания, които се извършват на база количеството на действителни извършените видове и количества СМР умножени по предложените в Ценовото предложение единични цени.

(5)Ако е дължим съгласно действащото законодателство данък върху добавената стойност, същият се начислява върху цената за изпълнение на Договора.

Чл.5.Междинните плащанията се извършват въз основа на:

2.Количествена сметка (Приложение № 2)

3.Констативен протокол за изпълнените и подлежащи на заплащане натурални видове и количества строителни работи (Приложение № 3)

4.Надлежащи доказателства за качеството на извършваните видове СМР;

5.Фактура, която се издава от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след одобряването на съответните документи по т. 3 от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

Чл.6.(1)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в срок до 10 работни дни след получаване на документите по чл. 5, т. 2, 3 и 4 от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, проверява и одобрява сумата, която трябва да бъде платена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2)В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** откаже да одобри Констативния протокол по чл. 5, т. 3, той представя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** мотивирано писмено становище за отказа си, като в този случай последният е длъжен да предприеме действия по отстраняване на причините за този отказ, като се съобрази с предписанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

(3)Сумите по всеки Констативен протокол по чл. 5, т. 3 се изплащат на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 30 календарни дни след подписване на счетоводни и други документи, удостоверяващи действително извършената работа.

(4)При всяко междинно плащане по договора се удържа от стойността на действително извършените видове дейности и работи, приспадащата се част от аванса без ДДС за съответното плащане.

(5)Изплащането на всички суми ще се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Банка: Търговска банка „Д”

IBAN: BG55DEMI9240100004966

BIC: DEMIBGSF

(6)Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(7)Разплащанията по ал. 6 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от получаването му.

(8)Към искането по ал.2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(9)**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

IV.ТЕХНИЧЕСКИ КАПАЦИТЕТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам осигурява оборудването, което му е необходимо за точното изпълнение на Договора, съгласно декларираното в Офертата за участие в обществената поръчка.

V.ТЕХНИЧЕСКИ ЕКИП НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.8.(1)За изпълнението на дейностите по договора и докато е в сила този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да разполага с технически екип за изпълнение на строителството, посочен в офертата за участие в обществената поръчка.

(2)**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да променя на свой риск ръководителя на обекта и техническите ръководители само при наличие на непредвидени обстоятелства, настъпили след подаване на офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Замяната на ръководителя на обекта и техническите ръководители се допуска само след писмено уведомяване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и последващо писмено одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3)**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да отстрани от изпълнение на дейности по договора ръководител и/или работник, ако същия се държи недисциплинирано, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнението на задълженията си. Отстраненият трябва да напусне строителната площадка в 3-дневен срок от получаване на искането от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. След отстраняването, на това лице не може да бъде възлагано извършването на каквато и да е дейност по договора.

(4)Всички разходи, възникнали поради напускане, оттегляне или замяна на ръководител и/или работник се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI.ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл.9.(1)(ако е приложимо)При осъществяване на обществената поръчка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще ползва следните подизпълнители:, като делът им на участие е%, като ще осъществяват следното:
.....

(2)**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на възложителя в 3-дневен срок.

(3)За извършената от подизпълнителите (ако има такива) работа **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря като за своя.

(4)(ако е приложимо)Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от Възложителя в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя.

(5)**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на този договор, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

(6)След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

(7) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(8) При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по ал. 7.

Чл.10. При сключването на договорите с Подизпълнителя/ите **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от Подизпълнителя/ите;
2. действията на Подизпълнителя/ите няма да доведе/ат пряко или косвено до неизпълнение на Договора;
3. при осъществяване на контролните си функции по Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на Подизпълнителите.

VII. СТРОИТЕЛНИ ПРОДУКТИ

Чл.11. Строителните продукти, използвани от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или неговите подизпълнители, които ще бъдат вложени в Строежа, трябва да бъдат съпроводени с документи, доказващи техния произход, съответствие на стандарт или друг вид техническо одобрение за качество.

Чл.12. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури регулярност на доставките на строителните продукти, необходими за изпълнението на СМР, по начин, който да обезпечава навременно, качествено и ефикасно извършване на СМР.

Чл.13. Рискът от повреждането или унищожаването на строителни продукти, които ще бъдат използвани за изпълнение на СМР, се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VIII. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ

Чл.14. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да организира и изпълни договора в съответствие с изискванията на нормативната уредба и на Възложителя.

IX. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ И ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ В ПРОЦЕСА НА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.15. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва всички изисквания и предписания, отнасящи се до изпълнението на СМР по изграждането на Строежа съобразно Техническата спецификация, изискванията по Договора и законовите разпоредби, включително и не само до:

1. Законосъобразното започване на строежа;
2. Пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
3. Изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в изпълнението на Строежа;
4. Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на изпълнението на Строежа;

5.Годността на Строежа;

6.Отстраняване от Строежа на което и да е лице, което е в трудовоправни или други отношения с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, което се държи неприемливо, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнение на задълженията си.

Чл.16(1)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е пълно, безусловно и неограничено отговорен за изпълнението и приключването на СМР по този Договор.

(2)Отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по никакъв начин не може да бъде изменена от упражняването на което и да е право или задължение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, вкл. одобряване на действие, бездействие или документ на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор.

Чл.17.При изпълнение на своите задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1.Поема пълна отговорност за качествено и срочно изпълнение на възложените работи, гарантирайки цялостна охрана и безопасност на труда.

2.Осигурява висококвалифицирано техническо ръководство за изпълнението на договореното строителство през целия период на изпълнението на Строежа.

3.Организира и изпълнява всички появили се по време на строителството въпроси, свързани с временната организация на движението и съгласувания с другите заинтересовани страни.

4.Осигурява и поддържа цялостно наблюдение, необходимото осветление и охрана на Строежа по всяко време, с което поема пълна отговорност за състоянието му и за съответните наличности.

5.Предоставя възможност за контролиране и приемане на изпълнените видове работи.

6.Влага в Строежа строителни продукти, отговарящи на нормативните изисквания, притежават и са представени със съответните сертификати за качество и декларация за съответствие на продуктите.

7.Не изпълнява СМР, за които съществуват ограничения за изпълнението им през зимния сезон, и при неблагоприятни климатични условия, които биха довели до некачествено изпълнение на СМР.

8.Носи пълна отговорност за изпълнените видове работи на Строежа. Приемането на отделни елементи или видове работи по време на строителството не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от тази отговорност.

Чл.18(1)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазването на приложимите законови разпоредби се носи единствено и само от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2)**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал. 1.

Чл.19(1)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за вреди от трудова злополука, претърпяна от негов служител при и по повод изпълнението на Строежа, независимо от това дали негов орган или друг негов служител има вина за настъпването им.

(2)**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря и когато трудовата злополука е причинена от непредвидени обстоятелства при или по повод изпълнението на дейностите по договора.

(3)**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и за безопасността на всички дейности по изпълнението на Строежа.

Чл.20.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за своя сметка всички разходи във връзка с организацията и изпълнението на строителството.

Чл.21(1)СМР трябва да бъдат извършвани по начин, че да не създават пречки за достъпа до или за ползването на пътища, тротоари или имоти, собственост на трети лица. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи и отговорността за вреди поради неизпълнение на задължението.

(2)**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен преди започване на изпълнението на каквито и да било работи по Строежа до неговото приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните актове.

Чл.22.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява незабавно компетентните органи и съответното експлоатационно дружество за:

1.Открити при изпълнение на строителството подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри, както и да вземе необходимите мерки за запазване на същите от повреди и разместване.

2.Евентуални повреди на мрежите и съоръженията, произлезли при извършване на СМР, както и да поеме за своя сметка разходите по възстановяване на причинените вреди.

Чл.23.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да нареди на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** временно преустановяване работата на Строежа, ако е констатирано неточно изпълнение, влагане на некачествени строителни продукти и неспазване на законови изисквания, Техническата спецификация, указания и предписания на Възложителя.

Чл.24.(1).При изпълнение на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа строителната площадка чиста, като я почиства своевременно от строителни отпадъци и организира тяхното извозване до съответните сметища.

(2)След завършване на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява от строителната площадка всички строителни съоръжения, оборудване, излишни материали и строителни отпадъци, като ги оставя във вид, удовлетворяващ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3)**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълнява приложимите законови разпоредби, включително всички предписания, свързани с опазване на околната среда на строителните площадки и на граниещите им обекти.

(4)**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е задължен за своя сметка да извърши рекултивация и/или възстанови в първоначалният им вид всички временни пътища и терени, ползвани при изпълнение на Договора.

Х.КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО

Чл.25.Извършването на СМР, както и всички строителни продукти за извършването им, следва да бъдат по вид, качество и стандарт съгласно Техническата спецификация, както и всички приложими законови разпоредби.

Чл.26.Контролът на качеството на СМР и на строителните продукти се извършва от Възложителя или упълномощени от него лица.

Чл.27.По всяко време в хода на строителството **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на достъп до строителната площадка за контролиране на качествено изпълнение на СМР, както и да изисква:

1.Писмени и устни обяснения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговите служители и/или подизпълнители по въпроси, свързани с изпълнението на СМР;

2.Всички данни и документи, както на хартиен носител, така и в електронен вариант, за целите на упражняването на контрол върху дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (включително копия на документи, извлечения, справки, доклади и актове по изпълнение на договора и др.)

Чл.28(1)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ проверява извършената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работа и го уведомява за всички установени дефекти на СМР, както и посочва срок за отстраняването им.

(2)**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани дефекта в дадения му срок.

(3)**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря и за дефекти на СМР, които поради естеството си не са могли да се открият към датата на съставяне на съответния Констативен протокол по чл. 5, т. 3 или се проявят по-късно.

(4)**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска отстраняване на дефекти и да упражни правото си да потърси гаранционна отговорност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в гаранционните срокове посочени от последния в Техническото му предложение.

Чл.29(1)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши всички изпитвания, които са необходими, в хода на строителството и след неговото приключване, като спазва срока на извършването и периодичността им съгласно нормативните изисквания.

(2)Разходите за изпитванията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и са включени в цената за изпълнение на Договора

(3)**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши допълнителни изпитвания, които не са предвидени, за да се провери дали качеството на дадена строителна дейност отговаря на нормативните изисквания.

(4)Разходите за изпитванията по ал. 3 са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

XI. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл.30(1).При подписване на този договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи, удостоверяващи, че е предоставена гаранция за изпълнение на договора.

(2)Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3% от стойността на договора.

(3)Гаранцията за изпълнение се освобождава до 60 календарни дни след изтичане на срока на договора.

(4)Разходите по обслужването на гаранцията за изпълнение на договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.31.(1)Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на - депозит по сметка на Възложителя

(2)Срокът на валидност на гаранцията е най-малко 60 календарни дни след изтичане на срока на договора;

(3)При удължаване на срока за изпълнение на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да удължи и съответния срок на валидност на гаранцията.

(4)За периода през който гаранцията за изпълнение законно е престояла у **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същият не дължи лихви на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.32(1)**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от гаранцията за изпълнение на договора при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в това число при едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора

(2)**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(3)При едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора, сумата от гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

(4)Ако в процеса на изпълнение на договора възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд, гаранцията за изпълнение се задържа до окончателното решаване на спора.

Чл.33.В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил банкова гаранция или застраховка и банката или застрахователя, издали гаранцията за изпълнение на договора, се обяви в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свърхзадължнялост, или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга институция.

Чл.34.(1)Превеждането на аванс от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не изисква представяне на гаранция за авансово преведени суми.

XII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. НЕУСТОЙКИ

Чл.35.(1)В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е завършил в срок всички възложени по време на изпълнение на договора СМР и забавата не се дължи на непредвидени обстоятелства или непреодолима сила, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да плати неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 0,5 % на ден от максимална цена за изпълнение на договора за

всеки ден от забавеното изпълнение, но не повече от 5 % (пет процента).

(2) При забавено изпълнение на всяко друго задължение по този договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 200 лева на ден за всеки ден забава, но не повече от 10 000 лева.

Чл.36(1) При пълно неизпълнение на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на максималната цена за изпълнение на договора.

(2) При лошо или частично изпълнение на **СМР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 на сто от стойността на **СМР**, които е следвало да бъдат изпълнени с необходимия обем и качество.

(3) При лошо или частично изпълнение на всяко друго задължение по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1 000 лева за всяко задължение, което е следвало да бъде изпълнено точно.

(4) За всяко друго неизпълнение на задължение по договора, дефинирано изрично или квалифицирано като такова, включително без да е упоменато, че ще се счита за неизпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от стойността на неизпълненото задължение, а когато стойността на задължението не може да бъде определена или задължението е без стойност, неустойката е в размер на 0,5 % (нула цяло пет процента) от максималната цена за изпълнение на договора.

ХІІІ.ОТГОВОРНОСТ ЗА ВРЕДИ

Чл.37(1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за което и да е искане, претенция, процедура или разноска, направени във връзка с имуществени и неимуществени вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вкл. телесна повреди или смърт, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за което и да е искане, претенция, процедура или разноска, направени във връзка с материални вреди, причинени на движима или недвижима собственост на други участници в строителството и/или на трети лица, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

ХІV.ОТСТРАНЯВАНЕ НА СКРИТИ ДЕФЕКТИ В ГАРАНЦИОННИТЕ СРОКОВЕ

Чл.38.(1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в гаранционния срок да отстранява всички проявени дефекти в изпълнените **СМР** на **Стоежа**, вкл. съоръжения, за поддържане на качеството и непрекъснатата им експлоатация в съответствие с Техническата спецификация.

(2) Гаранционният срок за изпълнените видове **СМР** е 72 (седемдесет и два) месеца, който започва да тече от датата на приемане на видовете работи.

Чл.38.(1) В случай, че възникнат дефекти в гаранционния срок, но не по-късно от 14 дни след изтичане на срока, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще изпрати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** **Известие за Дефект**, което съдържа срок за отстраняване на скрития дефект.

(2) В 3-дневен срок от получаването на известието за дефект, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съгласието или отказа си да отстрани скрития дефект.

(3) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже или не отстрани дефекта в срока, определен с известието за дефект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение по общия ред.

ХV.СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПОРАДИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.40.(1) При възникването на непредвидени обстоятелства съгласно дефиницията по § 2, т.27 от ДР на ЗОП, изпълнението на задълженията по договора и съответните насрещни

задължения се спират за времетраенето на непредвиденото обстоятелство или непреодолимата сила.

(2)Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от непредвидени обстоятелства или непреодолима сила.

(3)Страната, която не може да изпълни задълженията си по този договор поради непредвидени обстоятелства или непреодолима сила, не носи отговорност.

(4)Настъпването на непредвидени обстоятелства не освобождава страните от изпълнение на задължения, които е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване им.

(5)Страна, която е засегната от непредвидени обстоятелства, е длъжна в най-кратък срок, но не по-късно от узнаване на събитието, писмено да извести другата страна за непредвидените обстоятелства или непреодолимата сила. известието задължително съдържа информация за :

А)очакваното въздействие на непредвидените обстоятелства върху прогреса на СМР и/или върху възможността за приключване в срока по чл. 2, както и

Б)предполагаемият период на действие и преустановяване на непредвидените обстоятелства

(6)В случай, че страната, засегната от непредвидени обстоятелства не изпрати никакво известие, дължи на другата страна обезщетение за вредите от това и няма право да иска удължаване на срока за изпълнение на договора.

Чл.41.От датата на настъпването на непредвидените обстоятелства до датата на преустановяване на действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на непредвидените обстоятелства и да продължат да изпълняват задълженията си по този Договор, които не са възпрепятствани от непредвидени обстоятелства или непреодолима сила.

Чл.42.Настоящия договор може да се изменя при условията на ЗОП.

XVI.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.43.(1)Действието на този договор се прекратява:

1.С изпълнение на всички задължения на страните по договора

2.С изтичането на срока на договора или при предшестващо крайния срок изпълнение на всички задължения на страните - извършване и предаване на договорената работа и нейното заплащане;

3.По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

4.При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

5.С едностранно изявление на изправната страна за развалянето му при неизпълнение от другата страна.

6.При условията на чл.118 от ЗОП.

(2)В случаите по ал. 1, т. 2 и т. 3 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

Чл.44(1)Едностранното разваляне на договора по чл. 42, ал. 1, т. 4 на предходния член се допуска само при пълно неизпълнение, а също и при частично, лошо или забавено изпълнение, съгласно условията на чл.87-88 от ЗЗД.

(2)При разваляне на договора изправната страна е длъжна да отправи 30-дневно писмено предизвестие до другата страна.

Чл.45.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

Чл.46.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора едностранно, с 15-дневно писмено предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1.забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 15 дни;

2. не отстрани допуснатите пропуски в работата си в определения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок;

3. прекъсне работа без съгласието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за повече от 15 дни и след отправена писмена покана, не я продължи в рамките на 5 дни, считано от датата на получаване на поканата;

4. системно не изпълнява задълженията си по договора;

5. бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация;

6. допусне нередности или измами в работата си, които водят до материални щети;

7. изпълнява поръчката с подизпълнител, който не е бил посочен в офертата за участие в обществената поръчка;

XVII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 47. При подписване на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи План за безопасност и здраве по време на строителството.

Чл. 48. При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл. 49. Когато в договора е предвидено, че страните извършват определено действие „незабавно“, същото следва да бъде извършено непосредствено след пораждаване, или настъпване, или узнаване на събитието или действието, което поражда отговорност, но не по-късно от 3 дни.

Чл. 50. (1). Ако друго не е уточнено, дните в този договор се считат за календарни.

(2) Сроковете по договора се броят по реда на Закона за задълженията и договорите.

Чл. 51. Когато в този договор е предвидено, че определено действие или отговорност е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то разходите за това действие или отговорност не могат да се искат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като допълнение към цената за изпълнение на договора.

Чл. 52. (1). Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: 6480, Маджарово, ул. „Петър Ангелов“ № 1

2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: 6300, град Хасково, бул. „България“ № 150, комплекс 21 век, ет. 3, офис 308

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна писмено да уведоми другата в 3-дневен срок от настъпване на промяната.

Чл. 53. Контролът по изпълнение на този договор от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се извършва от съответните служители в отдел „УТ“.

Чл. 54. (1) Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

(2) За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и Търговския закон.

Чл. 55. Неразделна част от Договора са:

- Работен проект;

- Количествена сметка;

-Констативен протокол за изпълнените и подлежащи на заплащане натурални видове и количества строителни работи
-Техническа спецификация
-Техническо предложение на изпълнителя
-Ценово предложение на изпълнителя
-Гаранция за изпълнение на договора под формата на - депозит по сметка на Възложителя

Този Договор е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра – един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ НА
ОБЩИНА МАДЖАРОВО:

/Милко Армутлиев/



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ НА

„АТА-СТРОЙ” ЕООД

/Айше Атаман/



ГЛАВЕН
СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Марияна Радова/