

„ГЕОландс“ ЕООД
със седалище и адрес на управление град Хасково 6300, общ.
Хасково, обл. Хасково, ул. Гоце Делчев“ № 24-30, вх. В, ет. 1, ап. 7, ЕИК
200033237, представлявано от Атанас Георгиев Атанасов

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Маджарово

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ



**ОБЕКТ: "Реконструкция на прилежащ двор и
изграждане на ограда в СУ „Димитър
Маджаров“, гр. Маджарово**

**МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: УПИ VIII, кв. 31 по плана за регулация и
застрояване на гр. Маджарово, общ.
Маджарово**

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЧАСТ: ПУСО

Съгласували:	
Възложител	
Част Конструктивна	
Част ВиК	
Част ПБ	
Част ПБЗ	
Част Архитектурна	
Част Геодезическа	

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	арх. АНТОН
	ЛЮБЧЕВ ЩЕРЕВ
	Per. №: 04250
дата	подпис

ПРОЕКТАНТ:

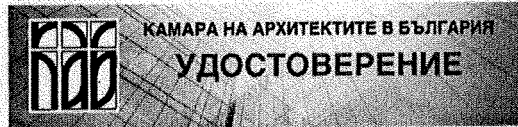
/арх. Антон Щерев /

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/...../

2018 Юни





архитект
Антон Любчев Щерев
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



Дата на изд.
01/01/2018
Валидност
31/12/2018

Reg. No.
04250
www.kab.bg

Председ. на Ком. по Рег.
Председател на УС



architect
Anton Lyubchev Shterev
FULL RANGE OF SERVICES

Date Of Issue
01/01/2018
Validity
31/12/2018

Reg No.
04250
www.kab.bg



ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА

№ 17004P20050

Застрахователна компания "Уника" АД – Агенция Хасково, срещу заплащане на застрахователна премия, посочена в приложената сметка, съставляваща неразделна част от полицата, се съгласява да застрахова срещу загуба, щета, отговорност или разноски по начин, посочен в таблицата.

ТАБЛИЦА

Вид застраховка:	Професионална отговорност на лицата по чл. 171 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)
Застрахован:	АРТ ВИЖЪН – 2015 ЕООД ЕИК - 203364477 ул. "Одрин" № 23 гр. Хасково
Съзастрахован:	Антон Любчев Щерев – ЕГН 8401158520
Срок на действие на застраховката:	от 12.09. 2017 год. до 11.09. 2018 год.
Застрахован интерес:	професионалната отговорност на застрахования по чл. 171 от ЗУТ като проектант за изработване на инвестиционни проекти за строежи трета категория. Ретроактивна дата по чл. 172, ал. 1, т. 2 от ЗУТ – 2012 год.- датата на започване на горепосочената дейност на застрахования. Ако застрахованият е упражнявал тази дейност повече от пет години, ретроактивната дата е пет години преди датата на сключване на тази полица.
Застрахователна сума:	Отговорността на застрахователя по писмени претенции за вреди от горепосочената дейност на застрахования е ограничена до Лева 50 000 (петдесет хиляди) за едно застрахователно събитие и до Лева 100 000 (сто хиляди) в агрегат (с натрупване) за всички събития, настъпили в срока на застраховката. Годишна застрахована сума: Лева 100 000 (сто хиляди).
Условия:	Съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Вноска	Премия BGN	Данък по ЗДЗП (2%)	Общо дължима сума	Срок на плащане
Първа	100,00	2,00	102,00	12.09.17

Самоучастие:

Застрахователна компания "УНИКА" АД
София 1612, ул. "Юнак" № 11-13
тел.: 0700 111 50, факс: (02) 9156 300
www.uniqa.bg

не е предвидено
ЕИК: 040451865
IBAN: BG16 RZBB 9155 1000 3008 38
BIC: RZBBBG5F
Райфайзенбанк (България) ЕАД

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА



I. Основание за проектиране:

Настоящият проект е разработен по задание от Възложителя и на основание Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и има за цел да бъдат намалени неблагоприятните въздействия върху човешкото здраве и околната среда при образуване и третиране на отпадъците и използването на ресурсите чрез:

- Използване на стратегия, която да стимулира повторната употреба на отпадъците за получаване на енергия;
- Въвеждане на цели за оползотворяване и рециклиране на битови и строителни отпадъци;
- Въвеждане на разделно събиране най-малко за следните видове отпадъци: хартия, метал, пластмаса, стъкло, както и дървени отпадъци;
- Набелязване на мерки за повторната употреба на продукти;
- Набелязване на мерки за предотвратяване образуването на отпадъци.

II. Проектно решение:

Планът за управление на строителни отпадъци за обект от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали включва:

- Общи данни за инвестиционния проект, съгласно приложение 2 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали;
- Описание на обекта за премахване, съгласно приложение №3 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали за проекти, включващи дейности по премахване на строежи;

2.1. Общи данни:

Основната цел на проекта е да се подобри привлекателността на града и качеството на живота, да се осигурят нови възможности за икономическо и социално развитие.

Конкретни цели:

Създаване на обновена градска среда;

Подобряване и увеличаване на зелената система в града;

Осигуряване на достъпна среда за хората с увреждания и социализирането им;

Икономия на енергия от въвеждането на енергоспестяващо улично осветление.

Необходими дейности на строежа и отговорни лица:

1. Съгласно приложение 6 на строежа ще се води транспортен дневник на строителните отпадъци;
2. Съгласно приложение 7 на строежа ще се води и отчет за изпълнение на строителните отпадъци.
3. На строителната площадка възложителят ще достави подходящи малки контейнери за съхранение на строителните отпадъци, на определено място в строителната площадка.
 - Контейнер за хартия и картон (код 19 12 01);
 - Контейнер за стъкло (код 19 13 05);
 - Контейнер за дървесни материали (код 19 12 06);

- Контейнер за черни метали (код 19 12 02).

Дейностите по управлението на строителните отпадъци на строежа се възлага на Възложителя и на техническия ръководител.



Проектант:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	арх. АНТОН
	ЛЮБЧЕВ ЦЕРЕВ
	Per. № 04250
дата	подпис

I. КЛАСИФИКАЦИЯ НА НЕОПАСНИТЕ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ



Код на отпадъка съгласно Наредба № 2 от 2014 г. за класификация на отпадъците	Наименование на неопасните строителни отпадъци
1	2
17 01	Бетон, тухли, керемиди, плочки, порцеланови и керамични изделия:
17 01 01	бетон
17 01 02	тухли
17 01 03	керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия
17 01 07	смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в код 17 01 06
17 02	Дървесен материал, стъкло и пластмаса:
17 02 01	дървесен материал
17 02 02	стъкло
17 02 03	пластмаса
17 03	Асфалтови смеси, каменовъглен катран и съдържащи катран продукти:
17 03 02	асфалтови смеси, съдържащи други вещества, различни от упоменатите в код 17 03 01
17 04	Метали, включително техните сплави:
17 04 01	мед, бронз, месинг
17 04 02	алуминий
17 04 03	олово
17 04 04	цинк
17 04 05	желязо и стомана
17 04 06	калай
17 04 07	смеси от метали
17 04 11	кабели, различни от упоменатите в код 17 04 10
17 05	Почва, включително изкопана почва от замърсени места, камъни и изкопани земни маси:
17 05 04	почва и камъни, различни от упоменатите в код 17 05 03



17 05 06	драгажна маса, различна от упоменатата в код 17 05 05
17 05 08	баластра от релсов път, различна от упоменатата в код 05 07*
17 06	Изоляционни материали и съдържащи азбест строителни материали:
17 06 04	изоляционни материали, различни от упоменатите в код 17 06 01 и код 17 06 03
17 08	Строителни материали на основата на гипс:
17 08 02	строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в код 17 08 01
17 09	Други отпадъци от строителство и събаряне:
17 09 04	смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в код 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03

II. КЛАСИФИКАЦИЯ НА ОПАСНИТЕ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ

Код на отпадъка съгласно Наредба № 2 от 2014 г. за класификация на отпадъците	Наименование на опасните строителни отпадъци
1	2
17 01 06*	Смеси от или отделни фракции от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, съдържащи опасни вещества
17 02 04*	Стъкло, пластмаса и дърво, съдържащи или замърсени с опасни вещества
17 03 01*	Асфалтови смеси, съдържащи каменовъглен катран
17 03 03*	Каменовъглен катран и катранени продукти
17 04 09*	Метални отпадъци, замърсени с опасни вещества
17 04 10*	Кабели, съдържащи масла, каменовъглен катран или други опасни вещества
17 05 03*	Почва и камъни, съдържащи опасни вещества
17 05 05*	Изкопни земни маси, съдържащи опасни вещества
17 05 07*	Баластра от релсов път, съдържаща опасни вещества
17 06 01*	Изоляционни материали, съдържащи азбест



17 06 03*	Други изолационни материали, състоящи се от или съдържащи опасни вещества
17 06 05*	Строителни материали, съдържащи азбест
17 08 01*	Строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в код 17 06 01* и 17 06 03*
17 09 01*	Отпадъци от строителство и събаряне, съдържащи живак
17 09 02*	Други отпадъци от строителство и събаряне, включително смесени отпадъци, съдържащи опасни вещества

ОБЩИ ДАННИ ЗА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ

Наименование на проекта	"Реконструкция на прилежащ двор и изграждане на ограда в СУ „Димитър Маджаров“, гр. Маджарово	
Вид и категория на строежа	ЗУТ - Чл. 9. (Изм. - ДВ, бр. 23 от 2011 г., в сила от 23.04.2011 г.) (1) (Изм. - ДВ, бр. 98 от 2012 г., в сила от 11.12.2012 г.) Строежи от четвърта категория са и реконструкция и основен ремонт на строежите по чл. 8, ал. 1 - 6 включително.	
Местоположение на строежа: идентификатор, адрес, УПИ и др. (в урбанизирани или извън урбанизирани територии)	УПИ VIII, кв. 31 по плана за регулация и застрояване на гр. Маджарово, общ. Маджарово	
Видове СМР, свързани с образуването на СО, съобразно одобрения инвестиционен проект или проекта за премахване на строеж	Реконструкция на площад и ограда	
Възложител	Община Маджарово	
Проектант ПУСО (име, регистрационен номер на удостоверение за проектантска правоспособност)	Арх. Антон Щерев, Регистрационен номер - 04250	
Изпълнител на СМР или на премахването, когато е приложимо		
Разгънатата застроена площ (РЗП) в кв. м или сума от РЗП и площ на подземните части, когато е приложимо	двор	
Големина на строежа:	- двор	
- брой етажи (за сгради - РЗП)		
Вид/тип на носещата конструкция:		
- стоманобетон, зидана, метална, дървена, комбинирана и др.		
- монолитна, сглобяема, комбинирана		



Таблица № 4.2. ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПРОГНОЗНАТА СТЕПЕН ЗА МАТЕРИАЛНО ОПОЛЗОТВОРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ
ОТПАДЪЦИ ЗА ПРОЕКТА

Прогноза за общото количество на образуваните СО (в тонове)	Прогноза за количеството на СО, които подлежат на материално оползотворяване (в тонове)	Прогноза за СО, които се предвижда да бъдат материално оползотворени (в тонове)	Прогнозна степен за материално оползотворяване на СО (в проценти)
Попълва се Сума 4 от таблица № 4.1	Попълва се Коригирана сума 4 от таблица № 4.1	Попълва се Сума 5 от таблица № 4.1	Сума 5 се умножава по сто и се дели на Коригирана сума 4

