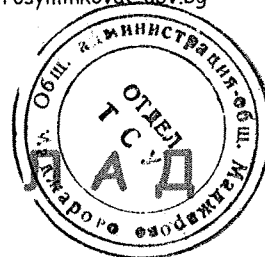




**Роси Ро ЕООД** - КОНСУЛТАНТ /СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР/

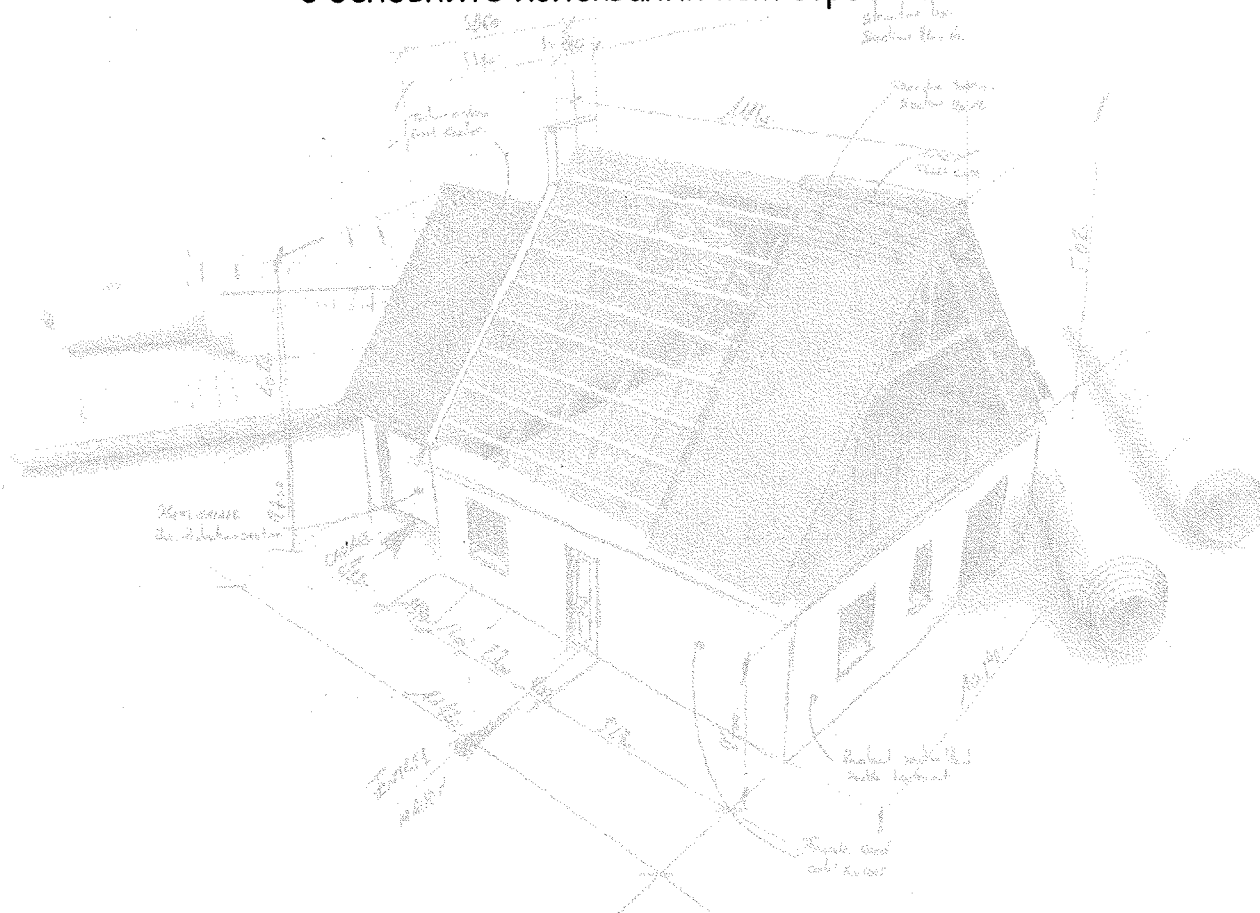
гр. Хасково, к-к. „XXI век“, ет. 2, оф. 6 ; тел: 0898 26 28 34 ; e-mail: rosyminkova@abv.bg



# КОМПЛЕКСЕН ДОКЛАД

за оценка на съответствието на инвестиционен проект

с основните изисквания към строежите



Строеж:

**„Реконструкция на прилежащ двор и изграждане на ограда в СУ „Димитър Маджаров“, гр. Маджарово**

Местонахождение:

**УПИ VIII, кв. 31 по плана за регулация и застрояване на гр. Маджарово, общ. Маджарово**

Възложител:

**Община Маджарово**

Проектант:

**Правоспособни лица**

Консултант /СН/:

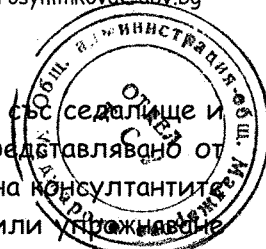
**„Роси Ро“ ЕООД, гр. Хасково**

Дата: 11.07.2018 г.



## Роси Ро ЕООД - КОНСУЛТАНТ /СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР/

гр. Хасково, к-к. „ХХІ век“, ет. 2, оф. 6 ; тел: 0898 26 28 34 ; e-mail: rosyminkova@aby.bg



Оценката е изготвена от „Роси Ро“ ЕООД, ЕИК 202897262, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Петър Берковски“ 34а, представлявано от инж. Христо Йорданов Минков - управител, вписано в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор с Удостоверение № РК-0207/02.06.2014 г., издадено от Началника на ДНСК - София, със Застрахователна полица № 18004P30006/16.06.2018 г. за застраховка на професионалната отговорност на лицата по чл. 171 от ЗУТ, издадена от „Уника“ АД - София със срок на застраховката до 15.06.2019 г.

Основание за съставяне доклада:

- Чл. 142, ал.6, т.2
- Чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ

При прегледа на представената проектна документация „Роси Ро“ ЕООД, гр. Хасково, представлявано от инж. Христо Йорданов Минков - управител, чрез правоспособните специалисти по части:

Архитектурна: арх. Николай Живков Тодоров

Конструктивна: инж. Александър Ангелов Паскалев

ВК инсталации: инж. Георги Тенчев Пеев

Част Геодезия - Вертикална планировка: инж. Веско Сталев Сталев

Пожарна безопасност: инж. Танчо Банков Иванов

### К О Н С Т А Т И Р А :

#### I. По собствеността:

1. Собственик на имота и Възложител на строежа е Община Маджарово

- Акт № 6 за общинска собственост - публична от 01.06.1997 г.
- Акт № 70 за публична общинска от 28.08.2014 г.

#### II. Приложени документи:

- Акт № 6 за общинска собственост - публична от 01.06.1997 г.
- Акт № 70 за публична общинска от 28.08.2014 г.
- Скица за проектиране, изд. от Община Маджарово
- Съгласувателно писмо № 1345/09.07.2018 г., за съгласуване на технически проект, изд. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - гр. Хасково



- Съгласувателно писмо № 1333/09.07.2018 г., за съгласуване на скица от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - гр. Хасково
- Съгласувана скица №28 / 25.04.2013 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - гр. Хасково
- Писмо изх. № ПД-779/05.07.2018 г. от МОСВ РИ-Хасково



### **III. Описание на обекта:**

Обектът представлява „Реконструкция на прилежащ двор и изграждане на ограда в СУ „Димитър Маджаров“, гр. Маджарово, находящ се в УПИ VIII, кв. 31 по плана за регулация и застрояване на гр. Маджарово, общ. Маджарово

Строежът се категоризира в IV /четвърта/ категория, съгласно чл. 9, ал. 1 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

#### Част Архитектурна:

Обектът се намира в урегулиран поземлен имот , отреден за училище.

Теренът е с наклон от запад на изток. На територията на имота има изградени сгради и дълготрайна декоративна едроразмерна дървесна и храстова растителност има и съществуващи настилки от бетонни плочки и бордюри.

Проектната разработка е решена по следния начин:

#### Обновяване на площад

Обновяването се състои в това да бъде реконструирана изцяло съществуващата настилка на терена с нови тротоарни плочки за по-добро отводняване на площада пред училището. Изгражда се достъпна среда за инвалиди в имота. На площада се предвижда изграждане на отводнителни елементи за поемане на дъждовните води.

Конкретните цели са: създаване на обновена училищна среда; подобряване и увеличаване на зелената система в училището; реконструиране и рехабилитиране на парковете и площадни пространства; осигуряване на достъпна среда за хората с увреждания и социализирането им.

Обособени са места за беседка, места за почивка на площада, място за фитнес и място за площадка за дърва за огрев в задния двор на училището, достъпен само за обслужващия персонал.

Предвижда се изграждане на подпорни стени на определени места за осигуряване на безопасност. Всички стоманобетонни стени се облицоват с ивайловградски камък.

Изгражда се оградата по всички страни на имота и частично се обновяват видимите стоманобетонни части.



Поради денивацията на терена е необходимо да бъде изградена на места подпорна стена.

Спортна фитнес - площадка на открито с размери 20 м на 10 м, разположена в отделна зона със самостоятелна противоударна настилка от синтетична материя. Оборудвана със спортни съоръжения, предназначени за фитнес на открито и с уреди за работа върху основните групи мускули.

Настилка около зоната за спорт да бъде от цветни бетонни плочки върху пясъчен подравнителен пласт и основа от трошен камък. Предвидени са 6 броя пластмасови пейки с облегалки и 2 броя кошчета. Вход/изход ще бъде маркиран с рекламна указателна табела.

#### Озеленяване на имота

Предвидено е да бъде с райграс, храсти и висока растителност.

#### Част Конструктивна:

Ще се изпълнят две стоманобетонни подпорни стени от един тип, като едната е по имотната граница, а другата е в двора на училището. На секции с дължина 12,00 м. Между всяка се оставя деформационна фуга с дебелина 5 см. Върху стената се анкерира ажурната част от оградата.

На беседката върхната конструкция ще се изпълни от дърво и ще стъпва върху една обща стоманобетонна плоча с дебелина 20 см, положена върху предварително уплътнено баластрено легло с дебелина 40 см.

Там където няма подпорна стена по оградата ще се изпълни стоманобетонна основа с ширина 50 см. В горната си част фундамента завършва със стоманобетонен пояс 50/25 см, армиран с 6d10 и стремева d8x150(47/22см) през 20 см.

#### ВК инсталации

Проектът предвижда отводняване на терена. То е решено основно с отвеждане на повърхностните води към зелените площи. За защита на сградата на училището е предвиден водосборен канал с решетка - линеен отводнител с дължина 42,0 м.

Отводняването на парцела става с една канална връзка ф200, която зауства в уличен канал. В съществуващата шахта се зауства и новопроектирания канал отвеждащ водите уловени от линейния отводнител. За тази цел е проектиран площадков канал PVC 160 с дължина 160,0 м.

Улавянето на атмосферните води става с нископрофилен полиетиленов канал с решетка.

Отвеждането на събраните от линейния отводнител води става с три връзки, поради голямата му дължина.

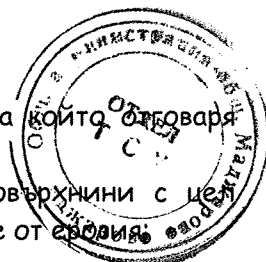
Площадковата канализационна мрежа се ревизира с шахти.



**Роси Ро ЕООД**

- КОНСУЛТАНТ /СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР/

гр. Хасково, к-к. „XXI век“, ет. 2, оф. 6 ; тел: 0898 26 28 34 ; e-mail: rosyminkova@abv.bg



#### Част Геодезия - Вертикална планировка:

При огледа на терена са уточнени следните условия, на които отговаря настоящата вертикална планировка:

- използват се оптимални наклони на проектите повърхнини с цел максимално добро отводняване на обекта и максимално запазване от ерозия;
- вземат се в предвид вече изградените площадки, съоръжения и улици, непосредствено разположени до обекта.
- не се изработва картограма за изчисление на обема и картограма за разместване на земните маси.

Заснемането на теренно-ситуационните елементи и определянето на височините /котите/ на граничните и на другите характерни теренни точки от района на обекта е извършено чрез геодезично заснемане с GPS Leica GS 08 NetRover.

При изработването на работният проект за вертикално планиране е използван комбиниран графо - аналитичен метод.

Трасировката /ситуационна и височинна/ ще се извърши по полярен метод чрез полярни ъгли и дължини, изчислени от правоъгълните координати и надморски височини на проектите елементи.

#### Част Пожарна безопасност:

##### ➤ Пасивни мерки за пожарна безопасност

Проектно обемни-планировъчни и функционални показатели на строежа.

Класът на функционалната пожарна опасност /КФПО/ на строежа е Ф2, подклас Ф2.1;

Откритите спортни игрища и площадки са от клас на функционална пожарна опасност Ф2.3

Пожарозащитна стени.

Не се изграждат по чл.22 от Наредба № Из-1971 от 2009 г. СТПНОБП, спортната площадка е открит тип

##### ➤ Активни мерки за пожарна безопасност

Пожарогасителни инсталации по двора.

Наличие на пожарни хидранти в околност на сградата

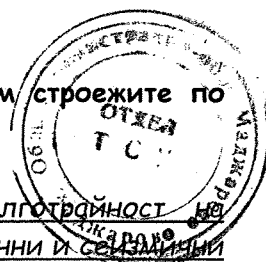
#### **IV. Оценка на съответствието по чл. 142, ал. 5 от ЗУТ:**

**1. Съответствие на проекта с предвижданията на подробния устройствен план /чл.142, ал.5, т.1 от ЗУТ/:**

Предвиденото строителство не противоречи на предназначението на имотите и правилата и нормативите за съответната устройствена зона.

**2. Съответствие на проекта с правилата и нормативите за устройство на територията /чл.142, ал.5, т.2 от ЗУТ/:**

При проектирането са спазени нормативните изисквания.



**3. Съответствие на проекта с основните изисквания към строежите по чл.169 ал.1 и 3 от ЗУТ /чл.142, ал.5, т.3 от ЗУТ/:**

**3.1. Механично съпротивление и устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания /чл.169, ал.1, т.1 от ЗУТ/:**

Спазени са действащите нормативи по отношение на механичното съпротивление, носимоспособността, устойчивостта и дълготрайността на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания.

Част Конструктивна е надлежно оценена от правоспособно лице, вписано в публичния регистър на лицата, упражняващи ТК с рег. № 01284 и за резултатите от оценката е съставен доклад, който се съдържа в настоящия Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите.

**3.2. Безопасност в случай на пожар /чл.169, ал.1, т.2 от ЗУТ/:**

Проектът е разработен в съответствие с Наредба Из-1971/ 29.10.2009 г. СТПНОБП, а именно:

- Спазени са изискванията за обема и съдържанието на част Пожарна безопасност, определени в Приложение 3 към чл. 4, ал. 1 от Наредба Из-1971/29.10.2009 г. СТПНОБП;

- Изготвено е описание на функционалното предназначение на строежа;
- Посочени са пасивните и активните мерки за пожарна безопасност;
- Прецизно са определени: класа на функционална пожарна опасност /КФПО/, подкласа на функционална пожарна опасност, категорията по пожарна опасност на строежа за съответния КФПО и подклас и степента на огнеустойчивост на строителната конструкция и елементи;

Проектът отговаря на изискванията за пожарна безопасност, съгласно чл.2, ал. 2 от Наредба Из -1971 / 29.10.2009 г. за строително - техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Проектното решение не противоречи на нормативните изисквания.

**3.3. Хигиена, здраве и околна среда /чл.169, ал.1, т.3 от ЗУТ/:**

Проектът не противоречи на разпоредбите на Наредба № 2 / 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Строежът не оказва въздействие върху околната среда и съгласно чл. 81 от Закона за опазване на околната среда не подлежи на екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда.



3.4. Достъпност и безопасност при експлоатация /чл.169, ал.1 т.4 от ЗУТ/:

Проектирането е съобразено с изискванията на съответните нормативи за осигуряване на пожарна безопасност и на здравословни и безопасни условия на труд, също както и за влагането само на строителни материали и продукти с оценено и удостоверено съответствие със съществения изисквания към строежите.

Стриктното изпълнение на проекта може да гарантира безопасното ползване на строежа.

3.5. Защита от шум /чл.169, ал.1, т.5 от ЗУТ/:

При строителството и експлоатация не се очаква генериране на наднормено шумово замърсяване.

Проектното решение не противоречи на нормативните изисквания за опазване на околната среда по време на строителството и на ползването на строежа.

3.6. Икономия на енергия и топлосъхранение /чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ/:

Съгласно приложение към чл.1, ал. 3 от Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и съгласно чл.1, ал.3, т.8 от Наредба №7 от 2004 г. за Енергийна ефективност на сгради, за обекта не се изисква и не е разработен проект по част Енергийна ефективност.

3.7. Устойчиво използване на природните ресурси /чл.169, ал.1, т.7 от ЗУТ/:

Проектът не противоречи на нормативните изисквания.

3.8. Опазване на защитените зони, на защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите културни ценности /чл.169, ал.3, т.1 от ЗУТ/:

Строежът не попада в такива зони и територии.

Проектът не противоречи на нормативните изисквания.

3.9. Инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии/чл.169, ал.3, т.2 от ЗУТ/:

Не е приложимо.

3.10. Физическа защита на строежите /чл.169, ал.3, т.3 от ЗУТ/:

Проектът не противоречи на нормативните изисквания.

**4. Взаимна съгласуваност между частите на проекта /чл.142, ал.5, т.4 от ЗУТ/:**

Проектната документация е представена чрез технически инвестиционни проекти, изработени и подписани от лица с необходимата проектантска правоспособност по смисъла на чл. 6, т. 1, т. 2, т. 3 от Закона за камарите на



**Роси Ро ЕООД**

- КОНСУЛТАНТ /СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР/

гр. Хасково, к-кс. „XXI век“, ет. 2, оф. 6 ; тел: 0898 26 28 34 ; e-mail: rosyminkova@abv.bg

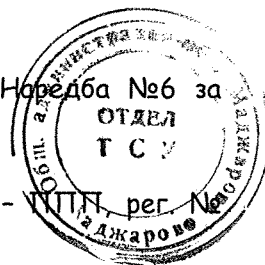
архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и техническа правоспособност по части:

Архитектурна; Пожарна безопасност: арх. Антон Любчев Щерев - 04250 на КАБ

Конструктивна: инж. Десислава Ванчева Атанасова - ПППП, рег. № 38027 на КИИП

ВК инсталации: инж. Сашка Георгиева Проданова - ПППП, рег. № 02633 на КИИП

Геодезия - Вертикална планировка: инж. Атанас Георгиев Атанасов - ПППП, рег. № 04875 на КИИП



#### **5. Пълнота и структурно съответствие на инженерните изчисления /чл.142, ал.5, т.5 от ЗУТ/:**

Отделните части на проекта са изработени в обем и обхват съгласно Наредба № 4/ 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти /обн., ДВ, бр.51/2001г./ и включват чертежи по които се изпълняват отделните видове СМР и обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения относно функционално - техническата композиция на обекта и създаването на устойчива, здравословна, безопасна, хигиенна и достъпна за всички среда.

Проектът по част Архитектурна съдържа: геодезическо заснемане на съществуващото положение; благоустрояване и парково устройство; фрагмент 1 - площад вътрешен двор; фрагмент 2 - площад вътрешен двор; детайли на настилки; детайли на парапети; детайли на ограда; покривни линии; беседка чертеж 1; фитнес уред за инвалиди; висилка; комбинирано фитнес съоръжение - 1; комбинирано фитнес съоръжение - 2. Част Архитектурна на инвестиционния проект е окомплектована с обяснителна записка.

Част Конструктивна съдържа: подпорни стени - план; подпорни стени - разрез; фундамент за беседка. Част Конструктивна на инвестиционния проект е окомплектована с обяснителна записка.

Част ВК инсталации съдържа: ситуация - канализация; канализационна ревизионна шахта. Част ВК инсталации на инвестиционния проект е окомплектована с обяснителна записка.

Част Геодезия-Вертикална планировка съдържа: нивелация на площадката; вертикална планировка; трасировъчен план. Част Геодезия-Вертикална планировка на инвестиционния проект е окомплектована с обяснителна записка.

Част Пожарна безопасност на инвестиционния проект е окомплектована с обяснителна записка.

#### **6. Изисквания за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръженията с повишена опасност /чл.142, ал.5, т.6 от ЗУТ/:**

Не е приложимо.





## **Роси Ро ЕООД - КОНСУЛТАНТ /СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР/**

гр. Хасково, к-с. „XXI век“, ет. 2, оф. 6 ; тел: 0898 26 28 34 ; e-mail: [rosyulnikova@abv.bg](mailto:rosyulnikova@abv.bg)



**7. Др. специфични изисквания към определени видове строежи съгласно нормативен акт /чл.142, ал.5, т.7 от ЗУТ/:**

Не е приложимо.

**8. Изискванията на влезли в сила административни актове, които в зависимост от вида и големината на строежа са необходимо условие за разрешаване на строителството по ЗООС, ЗБР, ЗКН или друг специален закон, както и отразяване на мерките и условията от тези актове в проекта /чл.142, ал.5, т.8 от ЗУТ/:**

Не е приложимо.

**9. Изискванията за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях за човешкото здраве и околната среда по глава седма, раздел I от ЗООС /чл.142, ал.5, т.10 от ЗУТ/.**

Не е приложимо.

### **V. По чл. 143 от ЗУТ:**

**1. Положително становище на органите по пожарна безопасност и спасяване за строежите от първа, втора и трета категория /чл. 143, ал. 2 от ЗУТ/:**

Не е приложимо.

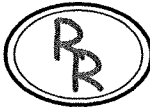
**2. Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура /чл. 143, ал. 3 от ЗУТ/:**

**3. Влезли в сила административни актове, които в зависимост от вида и големината на строежа са необходимо условие за разрешаване на строителството по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие или друг специален закон, и съответствие на инвестиционния проект с условията в тези актове /чл. 143, ал. 4 от ЗУТ/:**

Не е приложимо.

**4. Съгласуване с Министерството на културата при условията и по реда начл. 125, ал. 6 - за недвижими културни ценности и за строежи в техните граници и охранителните им зони /чл. 143, ал. 5 от ЗУТ/:**

Не е приложимо.



**Роси Ро ЕООД** - КОНСУЛТАНТ /СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР/  
гр. Хасково, к-кс. „XXI век“, ет. 2, оф. 6 ; тел: 0898 26 28 34 ; e-mail: rosyminkova@abv.bg

Предвид гореизложеното и въз основа на направените констатации, отразени в настоящия доклад, „Роси Ро“ ЕООД, гр. Хасково, представлявано от инж. Христо Йорданов Минков - управител

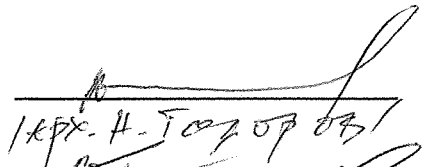


### ОЦЕНЯВА

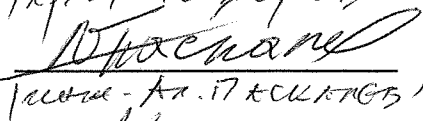
инвестиционен проект за строеж: „Реконструкция на прилежащ двор и изграждане на ограда в СУ „Димитър Маджаров“, гр. Маджарово, находящ се в УПИ VIII, кв. 31 по плана за регулация и застрояване на гр. Маджарово, общ. Маджарово, който отговаря на изискванията на чл. 142 и чл. 169, ал.1 и 3 от ЗУТ и счита, че е налице основание за одобряване на проекта.

#### Специалисти по части:

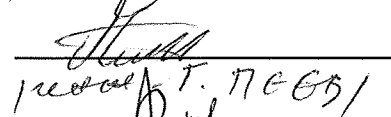
Част Архитектурна:

  
инж. А. Тодоров

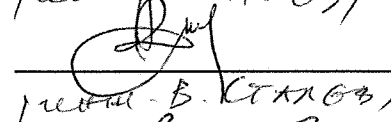
Част Конструктивна:

  
инж. А. Паскалев

Част ВК инсталации:

  
инж. Т. Пеев

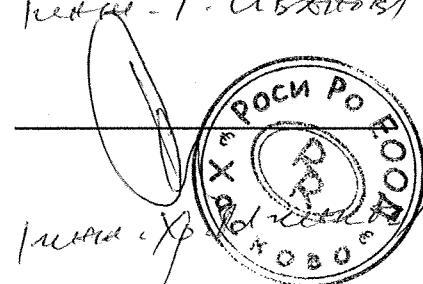
Част Геодезия - Вертикална планировка:

  
инж. В. Станков

Част Пожарна безопасност:

  
инж. Т. Цветков

Управител консултант /СН/:

  
инж. Х. Минков





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на инвестиционното проектиране  
Дирекция за национален строителен контрол

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ РК-0207/02.06.2014г.

Настоящото се издава на основание чл. 166, ал. 2 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/, чл. 7, ал. 1, чл. 11, ал. 1, вр. чл. 8 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012г. за издаване на реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор на

РОСИ РО ЕООД, ЕИК 202897262,

със седалище и адрес на управление: гр.Хасково, ул.Петър Берковски № 34, вх.А,  
с управител: Христо Йорданов Минков,

за извършване дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/  
оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор

Срок на валидност на удостоверението до: 02.06.2019г.

Неразделна част от удостоверението е заверен списък на екипа от правоспособните физически лица от различните специалности,  
чрез които се упражнява дейността, съгласно чл. 13, ал. 1, т. 5 от Наредба № РД-02-20-25/03.12.2012г.

ДИС  
троятелен  
НК  
онтрол

1000 гр. София  
бул. Христо Беван № 47  
тел. 02/9150121, факс 02/9521991

АРХ. НИКОЛА ХРИСТОВ  
ДИСК  
гр. София  
Началник ДКС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството  
Дирекция за национален строителен контрол

На основание чл.13, ал.1, т.5 от

Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г.

за условията и реда за издаване на удостоверение  
за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на  
съответствието на инвестиционните проекти и/или  
упражняване на строителен надзор  
и заповед № РД-13-082/30.04.2015г.



**ЗАВЕРЯВАМ**

**НАЧАЛНИК ДНСК.....**

арх. Иван Несторов



**СПИСЪК**

на екипа от правоспособните физически лица към 20.10.2017г. от различните  
специалности, назначени по трудов или граждански договор в  
**РОСИ РО ЕООД, гр.Хасково, ул.Петър Берковски № 34, вх.А, неразделна част от**  
**удостоверение № РК-0207/02.06.2014г. за упражняване дейностите**  
**оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или**  
**упражняване на строителен надзор**

№ по ред	Име, презиме, фамилия
1	2
1.	Димитър Стойчев Стоев
2.	Жечо Петров Жечев
3.	Николай Живков Тодоров
4.	Александър Ангелов Паскалев
5.	Цветанка Грозева Грозева
6.	Ангел Велев Ангелов
7.	Мария Христова Мерджанова
8.	Илия Иванов Иванов
9.	Петър Филипов Петров
10.	Валентина Янчева Манолова
11.	Георги Тенчев Пеев
12.	Кинка Хараланова Матанова



РОСИ РО ЕООД

/продължение на списъка, заверен към 20.10.2017г./

2



13.	Христо Ламбов Делигинев
14.	Станислав Стоянов Видев
15.	Стефан Димитров Петрелийски
16.	Николай Димитров Николов
17.	Христо Йорданов Минков
18.	Йордан Михайлов Стайков
19.	Танчо Банков Иванов
20.	Атанас Георгиев Атанасов
21.	Веско Сталев Сталев
22.	Иван Пенчев Иванов
23.	Митко Делчев Христозов
24.	Найден Геров Толев
25.	Иван Тодоров Иванов
26.	Даниел Маринов Мартинов
27.	Танка Генева Атанасова
28.	Красимир Богданов Тонев

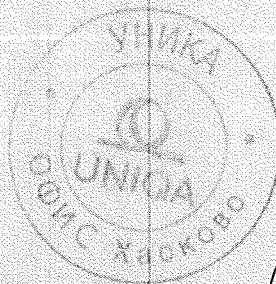
На РОСИ РО ЕООД, гр.Хасково, ул.Петър Берковски № 34, вх.А, на 02.06.2014г. е издадено удостоверение за упражняване дейностите оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор

**ДНС** строителен  
**К**онтрол

[www.dnsk.mrrrb.government.bg](http://www.dnsk.mrrrb.government.bg)

1606 гр. София  
бул. Христо Ботев № 47  
тел. 02/9159121 факс 02/9521991

**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**



Застрахователна полица № 18004P30006

Застрахователна компания "УНИКА" АД, срещу заплащане на застрахователна премия, се съгласява да застрахова интереси по начин и при условия, посочени в полицата.

Вид застраховка:	Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството – комбинирана всички дейности
Застраховател:	ЗК УНИКА АД бул. "Тодор Александров" №18, 1000 София, България ЕИК 040451865
Застрахован:	РОСИ РО ЕООД, ЕИК: 202897262 ул. "Петър Берковски" № 34 А Гр.Хасково 6300
Застрахован интерес:	Професионалната отговорност на застрахования по чл. 171 от ЗУТ като лице, упражняващо строителен надзор -за строежи ПЪРВА категория.  Ретроактивна дата по чл. 172, ал. 1, т. 2 от ЗУТ – датата на започване на горепосочената дейност на застрахования. Ако застрахованият е упражнявал тази дейност повече от пет години, ретроактивната дата е пет години преди датата на сключване на тази полица.
Приложими Общи условия/Клауза:	Съгласно Общи условия за застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“ в сила от 05.01.2012 г
Изключения:	Съгласно Общи условия за застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“ в сила от 05.01.2012 г.
Срок на застраховката:	от 00.00 часа на 16/06/2018 год. до 00.00 часа на 15/06/2019 год.
Валута:	Български лева (BGN)
Лимит на отговорност:	Отговорността на застрахователя по писмени претенции за вреди от горепосочените дейности на застрахования е ограничена както следва: 1. като строителен надзор - до 150 000 (сто и петдесет хиляди) BGN за едно застрахователно събитие и до 300 000 (триста хиляди) BGN в агрегат (с натрупване) за всички събития, настъпили в срока на застраховката.  Годишна застрахователна сума: 300 000 (триста хиляди) BGN.
Безусловно самоучастие:	Не е предвидено
Застрахователна премия:	Общо премия: 306.00 (триста и шест) BGN
Начин на плащане:	Премията е платима еднократно.